

***Fazenda 2.440 Alq. (11.810 Há). Norte do Maranhão. [Dupla -
Aptidão]***





Ver no site

Fazenda no Norte do Maranhão (Dupla - Aptidão). Área Total: 2.440 Alq. (11.810 Há.) Região de Chapadinha - MA.

Área Aberta: 4.260 Há. (Pasto e Capoeira) + 980 Há com Licença p/ Desmate. Restante Cerrado p/ Abrir. Reserva 30%. Topografia: 100% Plana na Chapada. LOGISTICA: 30 km do Asfalto (Estradão) ; 90 km de Silos e Armazens em Anapurus-MA ; 350 km do Porto de Itaqui. SOLO: Misto Arenoso, argila acima de 18%. Chuvas:1.700mm/ano (Região de Safra - Safrinha). BENFEITORIAS: 01 Sede; 02 Casas; Oficina; Refeitório; Poço Artesiano; Caixa de Água; 02 Currais; Energia; Cercada e Etc. OBS: Já foi Plantada Soja anos atrás. Região Agrícola e Expandindo. Documentação em Ordem.

PREÇO: R\$ 55 Milhões. VENDA RÁPIDA! NAMOROU PERDEU.!

























<https://www.milfazendas.com.br>

