

**ÁREA 37 ALQUEIRES PARA POSSÍVEIS INVESTIMENTOS
IMOBILIÁRIOS- Santo Antônio de Goiás**





Ver no site

ÁREA PARA POSSÍVEIS INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS:

Área: 179,08 hectares, mais 21,78 hectares que foram adquiridos fora da propriedade para reposição de reserva legal.

Topografia: plana e levemente ondulada.

Água: dois córregos perenes em sua divisa e uma vertente que nasce dentro da propriedade com bom volume de Água, também perene e com características para água mineral, tendo feito análise da mesma.

Localização: está situada no município de Santo Antônio, porém à aproximadamente 4 km do Residencial Orlando de Moraes em Goiânia, próximo à Rodovia que vai para a Cidade de Santo Antônio, próximo à UFG, e de alguns condomínios residenciais.

A referida propriedade conta com energia trifásica.

ALGUMAS INFORMAÇÕES: Várias empresas na área de investimentos imobiliários demonstraram interesse em fazer parcerias com o proprietário, porém não é o objetivo do mesmo.

A referida propriedade está numa localização privilegiada, pois há um projeto aprovado para um Anel Viário que irá passar à aproximadamente 500m da propriedade(pelas fotos dá para observar uma rede de alta tensão que passa fora da propriedade. Este Anel Viário irá passar ao lado da referida rede). Caso haja interesse por parte do investidor, dá para fazer um grande Lago para lazer e outros. Trata-

se de um solo fértil com terras argilosas e sem nenhuma mancha de pedras ou cascalhos. Os córregos que passam em sua divisa são: córrego Capivara e Mundo Novo.

O Prefeito da cidade de Santo Antônio tem grande interesse no progresso do Município, tendo em vista a facilidade para aprovar quaisquer projetos Imobiliários na Região.

Nota-se pelas fotos a proximidade de outros setores de Goiânia, tendo em vista a ótima localização da referida área

Preço: 165.289,00 por hectare, (800.000,00 por alqueire).

Atenção: As informações contida nesse anúncio, está sujeita sofrer alterações a qualquer tempo sem nenhum aviso prévio, por favor confirmar!

*** Tratamos direto com o proprietário do imóvel.**

*** Negocie com corretor credenciado exija o CRECI (não fique frustrado na hora de fechar seu negocio).**

E-mail: rennermachado@gmail.com











MIL
FAZENDAS

MIL
FAZENDAS





MIL
FAZENDAS

MIL
FAZENDAS



MIL
FAZENDAS

MIL
FAZENDAS



MIL
FAZENDAS

MIL
FAZENDAS















MIL
FAZENDAS

MIL
FAZENDAS





<https://www.milfazendas.com.br>

