

***Fazenda 262,6 alqueires ( 1.270 hectares ) Formoso do Araguaia-  
TO***





*Ver no site*

**Fazenda 262,6 alqueires ( 1.270 hectares ) Formoso do Araguaia-TO**

**Localizada a 665 km de Goiânia, 15 km da cidade, apenas 800 m de chão. 85 km de Gurupi-TO, 4 km do Calcário,  
6 km do armazém grane leiro.**

**Fazenda Dupla aptidão, hoje com 300 hectares em soja, 211 hectares aberto para lavoura que foi corrigido ( 10tn calcário, 2tn de gesso, 700kg adubo super simples por hectare ) Hoje esta com milho, cobertura orgânica.**

**\* Região de safra e safrinha!**

**Argila media: 30%**

**Chuvas: 1.900 a 2.0000mm**

**Benfeitorias: casa sede principal com piscina, barracão para maquinários, casas para funcionários, curral pequeno e simples, caixa d'água tipo taça, energia elétrica!**

**Água: Represa grande, nascentes, lago natural, veredas com água. Possibilidade de irrigar!**

**OBS: A fazenda Possui licença para abrir mais 34 alqueires ( 164,5 hectares ) que falta para ficar aberta!!**

**Reserva legal de 35%**

**Documentação 100% ok**

**Valor R\$ 35.000.000,00 ( analisa propostas )**

**Atenção: As informações contidas neste anúncio estão sujeitas a sofrer alterações a qualquer tempo sem nenhum aviso prévio, por favor confirme!**

**\* Tratamos direto com o proprietário do imóvel.**

**\* Negocie com corretor credenciado exija o CRECI ( não fique frustrado na hora de fechar seu negocio ).**

**Renner ( Brizolinha) Mil Fazendas  
CRECI 5ª região 21601  
CNAI 20215**

**062 9 96076980 (vivo) WhatsApp  
062 9 82822382 ( tim)**

**[www.milfazendas.com.br](http://www.milfazendas.com.br)**



An aerial photograph of a vast agricultural landscape. The foreground and middle ground consist of large, flat, reddish-brown fields, likely used for agriculture. A prominent dirt road curves through the left side of the frame. In the distance, there are dense green forest belts and more agricultural plots. The sky is clear and blue. A logo is overlaid in the center of the image, featuring a stylized white 'M' with a horizontal line through it, and the text 'MIL' in large white letters above a red rectangular box containing the word 'FAZENDAS' in white capital letters.

**MIL**  
**FAZENDAS**



MIL  
FAZENDAS



MIL  
FAZENDAS



MIL  
FAZENDAS



MIL  
FAZENDAS



MIL  
FAZENDA



MIL  
FAZENDAS



MIL  
FAZENDAS



MIL  
FAZENDAS



MIL  
FAZENDAS



FAZENDAS



M  
FAZENDAS



MIL  
FAZENDAS



MIL  
FAZENDAS





MIL  
HACENDAS



MIL  
FAZENDAS



MIL  
FAZENDAS







MIL  
FAZENDAS



MIL

RESEARCH



MIL



FAZENDA



MIL

FAZENDAS



MII

FAZENDAS

A large, leafy tree stands in the center of a rural farm scene. To the left is a small house with a red roof. In the foreground, a tractor and a trailer are parked on a dirt area. A red banner with white text is superimposed over the tree. The sky is clear and blue.

MIL  
FAZENDAS



M

PROTEÇÃO



MIL  
FAZENDAS



MIL

FAZENDAS



MIL

FAZENDAS



MIL  
FAZENDAS



MIL  
FAZENDAS



MIL  
FAZENDAS



**MIL**  
**FAZENDAS**



MILL

Pizadas

MIL  
FAZENDAS



<https://www.milfazendas.com.br>