

***Fazenda 285,88 alqueires (1.383,70 hectares) Formoso do
Araguaia-TO***





Ver no site

Fazenda 285,88 alqueires (1.383,70 hectares) Formoso do Araguaia-TO
Excelente localização, apenas 5 km do asfalto, 21 km da cidade, ao lado do Calcário, apenas 6 km de
indústria de fertilizantes,
Armazém grane leiro apenas 10 km. 665 km de Goiânia-GO

Terra Dupla aptidão; com sua topografia plana. Terra de aroeira, ipê, macaúba, Angico;

Argila media de 30%

A fazenda tem 110 alqueires (532.4 hectares) formados(andropol, braquiara, quícuio, Mombaça); mais
281 hectares a serem limpos, todas terra de primeira, vegetação de aroeira, ipê, Angico, Macaúba,
mesma terra do restante da fazenda, grande parte dessa área já foi pastagens, muitos são capão dentro dos
pastos,
licença em fase final de liberação junto a Naturatins

Benfeitorias: Uma casa, Um alojamento, Barracão para guardar nutrição, Curral de primeira, todo na
madeira de lei,
20 divisões de pasto; 20 divisões de pasto, Reservatório de 300 mil litros(poço artesiano), que abastece os
bebedouros dos pastos,
Cercas de primeira qualidade;

Agua: a fazenda possui 2 represas, uma lagoa natural;

Chuvas: 1.900 a 2.000mm

Vizinha de lavoura.

Documentação; ok

Valor R\$ 42.870.000,00

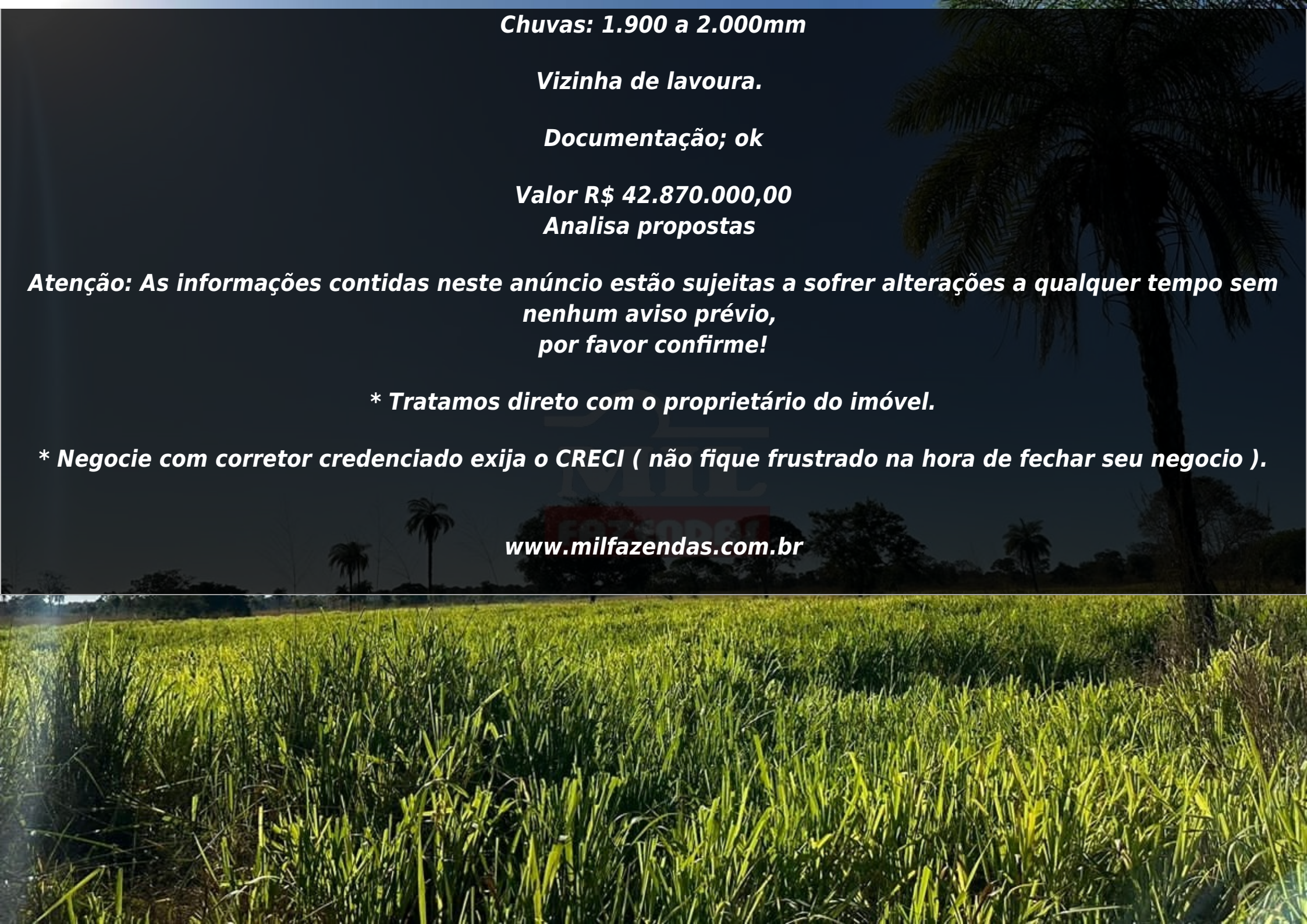
Analisa propostas

Atenção: As informações contidas neste anúncio estão sujeitas a sofrer alterações a qualquer tempo sem nenhum aviso prévio, por favor confirme!

*** Tratamos direto com o proprietário do imóvel.**

*** Negocie com corretor credenciado exija o CRECI (não fique frustrado na hora de fechar seu negocio).**

www.milfazendas.com.br





MIL
FAZENDAS



MIL
FAZENDAS







2
MIL
FAZENDAS



MIL
FAZENDAS



MIL
FAZENDAS







MIL
FAZENDAS



MIL
FAZENDAS



MIL
FAZENDAS



MIL
FAZENDAS



MIL
FAZENDAS



MIL
FAZENDAS



MIL
FAZENDAS





MIL
FAZENDAS



MIL
FAZENDAS



MIL
FAZENDAS





MIL
FAZENDAS



MIL
FAZENDAS



MIL
FAZENDAS



MIL
FAZENDAS





The image shows a wide, unpaved dirt road stretching from the foreground into the distance. The road is flanked by dry, yellowish-brown grass and scattered trees. On the right side, a rustic fence made of wooden posts and wire is visible. The sky is a clear, bright blue. A watermark is centered over the road, featuring a white arch above the word 'MIL' in large, grey, block letters, and a red rectangular box below it containing the word 'FAZENDAS' in white, bold, sans-serif capital letters.

MIL
FAZENDAS



MUL
FAZENDAS



<https://www.milfazendas.com.br>