

Fazenda a 80 km de Xinguara-PA. (150 Alqueires).





Ver no site

**Fazenda a 80 km de Xinguara - Pará.
Área Total: 150 Alqueires (729 Hectares).
Por R\$ 50.000,00/ALQ.
Área Aberta: 120 Alqueires (80%).
Necessitando de reforma nos pastos.**

Topografia Semi Plana ; Região de Pecuária ; Com partes para Agricultura ; Argila + 15% ; Chuvas 2.200mm/ano.

01 Sede boa ; Salão de festa com churrasqueira e despensa, lavanderia, varanda e área coberta grande ; 01 Casa caseiro ; 01 Barracão 150 m² coberto para maquinário ; 03 Represas Boas ; 01 Curral Coberto com 6 Divisões (Completo) ; Poço Artesiano ; Cx. D'Água 5.000 lts ; Câmeras de Monitoramento ; 01 Retiro Com Casa e Curral. Fazenda Possui 13 Div. de Pastos ; 01 Piquete ; Toda cercada ; Todos pastos bem servidos de água.

**PROPENSÃO DE CRIA e RECRIA.
NÃO É VIZINHA DE ALDEIA INDÍGENA.
SEM PROBLEMAS AMBIENTAIS.
REGIÃO SEM INCIDÊNCIA DE MST.**

Documentação: São 150 Alq. Sendo 60 Alq. Escriturada + 56 Alq. Tituladas pendente de Registro + 34 Alq. com Posse de Contrato. (Propriedade será entregue toda documentada no nome do novo Proprietário).

VALOR: R\$ 50 Mil/Alq. = R\$ 7.500.000,00

PGTO: Entrada + 3 Anos

ABERTO A PROPOSTA.

Atenção: As informações estão sujeitas a alterações.

Douglas Almeida

(62) 98232-6944

Guilherme Veiga Jardim

(62) 99636-4292

MIL FAZENDA LTDA







MIL
FAZENDAS



Mill
FAZENDAS



MIL
FAZENDA



MIL
FAZENDAS













MILHAZENDAS





FAZENDAS



FAZENDAS





MIL
FAZENDAS



MIL
FAZENDAS





<https://www.milfazendas.com.br>