

Fazenda agrícola com 434 alqueires (2.103 hectares) Pium-TO





Ver no site

Fazenda agricola com 434 alqueires (2.103 hectares) Pium-TO

Excelente logistica, sendo 65 km da cidade de Paraíso, 25 km do asfalto, 70 km de Marianópolis-TO, estrada a com acesso a bi-trem e pontes de cimento.

A fazenda possui 212 alqueires (1.027 hectares) em lavoura consolidada a 9 anos de plantio, podendo abrir mais 180 hectares que se encontra em cerrado.

Benfeitorias: Barracão de 1.800 metros quadrados, oficina, caixa d água de 100 mil litros, poço artesiano 10 mil litros hora,

casa sede, mais 2 casas para funcionarios mais 1 alojamento, todas com excelete qualidade, torre para telefone, internet.

Energia trifasica (carga alta)

Possibilidade de Irrigação por pivo

Teor de argila media 20%

Chuvas: 2.000mm

Topografia: 100% plana;

Águas: nascente e veredas ao meio, tbm na sua divisa;

Documentação 100% ok

OBS: o proprietário que planta na propriedade;

Valor Total R\$ 86.000.000,00

Entrada mais 2 pagamentos.

Atenção: As informações contidas neste anúncio estão sujeitas a sofrer alterações a qualquer tempo sem nenhum aviso prévio,

por favor confirme!

*** Tratamos direto com o proprietário do imóvel.**

*** Negocie com corretor credenciado exija o CRECI (não fique frustrado na hora de fechar seu negocio).**





MIL
FAZENDAS



MIL
FAZENDAS

An aerial photograph of a vast agricultural landscape under a bright blue sky with scattered white clouds. In the foreground, a large brown field of mature crops is being harvested. A combine harvester is visible in the distance, kicking up a cloud of dust. In the lower right, a red dirt road runs alongside the field. A white pickup truck is driving on the road, and a large semi-truck is parked nearby. A green tractor is also visible near the semi-truck. The overall scene depicts a busy day of agricultural work.









MIL
FAZENDAS







MII
FAZENDAS



MIL
FAZENDAS

An aerial photograph of a large, flat agricultural landscape under a blue sky with scattered clouds. The terrain is mostly brown and tan, showing signs of being recently plowed or harvested. A prominent dirt road or path runs diagonally across the lower half of the image. In the distance, a line of green trees separates the fields from the horizon. A semi-transparent logo is centered in the image, featuring a stylized 'M' above the word 'MIL' in large, bold, white letters, and the word 'FAZENDAS' in white letters on a red rectangular background below it.

MIL
FAZENDAS





















MIL
FAZENDAS





MIL
FAZENDAS





MIL
FAZENDAS



MIL
FAZENDAS



<https://www.milfazendas.com.br>