



Ver no site

Fazenda agricola com 434 alqueires ( 2.103 hectares ) Pium-TO
Excelente logistica, sendo 65 km da cidade de Paraiso, 25 km do asfalto, 70 km de Marianopolis-TO, estrada
a com acesso a bi-trem e pontes de cimento.

A fazenda possui 212 alqiueires (1.027 hectares ) em lavoura consolidada a 9 anos de plantio, podendo abrir mais 180 hectares que se encontra em cerrado.

Benfeitorias: Barracão de 1.800 metros quadrados, oficina, caixa d água de 100 mil litros, poço artesiano 10 mil litros hora,

casa sede, mais 2 casas para funcionarios mais 1 alojamento, todas com excelete qualidade, torre para telefone, internet.

Energia trifasica ( carga alta )

Possibilidade de Irrigação por pivo

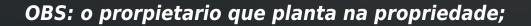
Teor de argila media 20%

Chuvas: 2.000mm

Topografia: 100% plana;

Águas: nascente e veredas ao meio, tbm na sua divisa;

Documentação 100% ok



Valor Total R\$ 86.000.000,00 Entrada mais 2 pagamentos.

Atenção: As informações contidas neste anúncio estão sujeitas a sofrer alterações a qualquer tempo sem nenhum aviso prévio,

por favor confirme!

\* Tratamos direto com o proprietário do imóvel.

\* Negocie com corretor credenciado exija o CRECI ( não fique frustrado na hora de fechar seu negocio ).























































