

Fazenda com 13.035 hectares na região de Cocos - Bahia





Ver no site

Fazenda com 13.035 hectares na região de Cocos - Bahia

Área total: 13.035 hectares.

Área aberta produzindo: 8.166 hectares.

Área para abrir: 1.500 hectares.

Reserva legal: 3.369 hectares.

Topografia plana.

Índice pluviométrico: 1.400 mm/ano.

Latossolo vermelho e parte amarelo.

860 metros de altitude.

Com casas, galpões para máquinas e insumos, refeitórios, tanque de combustível, poço artesiano, energia elétrica etc.

Rio Itaguari passa na divisa da propriedade.

A fazenda possui outorga federal (ANA) para uso de água do rio, para 1.500 hectares e autorização estadual (SEMA) para perfuração de 16 poços de alta vazão, podendo irrigar 6.000 hectares com pivô central.

Documentação tudo ok.

415 km de Luís Eduardo Magalhães - BA

390 km de Brasília - DF

120 km de Cocos - BA

Valor: 4.770.000 sacas de soja.

Cotação Valor da soja : 123,00 Dia 01/11/2023 Cidade: Luís Eduardo Magalhães-BA.

Condições: 25% de entrada e o saldo em 9 parcelas anuais.

Para maiores informações entre em contato:

Renner Brizolinha 062 996076980 zap. Obrigado



MIL

FAZENDAS



MIL
FAZENDAS



se localiza no município de Côcos, Bahia. A distância até Luis Eduardo Magalhães é de 420 km
a 390 km, sendo que de Salvador até a fazenda são 880 km.




MIL
FAZENDAS



Côcos - B





MIL
FAZENDAS






FAZENDAS





<https://www.milfazendas.com.br>