

**Fazenda Dupla aptidão 36.5 alqueires ( 176 hectares ) Pirenópolis-  
GO**





*Ver no site*

## ***Fazenda Dupla aptidão!***

***Área de 36.5 alqueires (176 hectares) Pirenópolis-GO***

***Localizada a 110 km de Goiânia, 16 km de Pirenópolis, sendo apenas 6 km de Chão.***

***Fazenda toda Formada, exceto sua reserva legal de 20% e APPs. São 5 divisões de pastos.***

***Topografia 90% plana. Riquíssima em Água.***

***Benfeitoria: Casa principal de 4 quartos, estilo colonial, calçamento todo feito com pedras de Pirenópolis-GO, 2 casa para vaqueiro.***

***A casa principal possui uma area grande para eventos, confraternizações, calabouço em forma de piscina natural, pomar completo com vários pés de jaboticaba e manga; Curral com parte coberta. Confinamento com cocheiras coberta. Barracão para deposito e oficina.***

***A fazenda tem 2 áreas de lazer com represa toda calçada em volta, e com quiosque nas duas. Tem um campo de futebol de areia.***

***A fazenda tem um Rio que passa dentro.***

***Documentação ok ( GEO em andamento )***

***Valor R\$ 12.000.000,00***

***Analisa 60% em dinheiro e 40% em Imóveis com renda em Goiânia ou Anapolis.***

***\* Fotos tiradas por Renner Brizolinha dia 10/11/2022***

***Atenção: As informações contidas neste anúncio estão sujeitas a sofrer alterações a qualquer tempo sem nenhum aviso prévio, por favor confirme!***

***\* Tratamos direto com o proprietário do imóvel.***

***\* Negocie com corretor credenciado exija o CRECI ( não fique frustrado na hora de fechar seu negocio ).***





MAR

FAZENDAS



FAZENDAS



NITE  
FAZENDAS





FAZENDAS



MIL  
FAZENDAS







MIL  
FAZENDAS





MIM  
FAZENDAS



MIL  
FAZENDAS



MIL  
FAZENDAS

An aerial photograph of a rural landscape. In the foreground, a wide, reddish-brown dirt road curves from the bottom left towards the right. The middle ground is a large, open field with sparse, dry vegetation and scattered green trees. In the background, there are rolling hills and mountains under a blue sky with scattered white clouds. A logo is overlaid in the center of the image.

The logo consists of a stylized white arch above the word "MIL" in a bold, white, sans-serif font. Below "MIL" is a red rectangular box containing the word "FAZENDAS" in a white, bold, sans-serif font.



MIL  
FAZENDAS



FAZENDAS



MIL  
FAZENDAS





MIL  
MIL



MIL  
FAZENDAS







MIL  
FAZENDAS



MIL  
FAZENDAS



MIL  
FAZENDAS



<https://www.milfazendas.com.br>