

***Fazenda em Balsas-MA (2.140 Hectares)***





*Ver no site*

***Fazenda em Balsas - MA.  
( Prazo 6 Anos )***

***Área Total: 2.140 Hectares  
(90% Bruta)***

***Área Agricultável: 1.400 Hectares***

***Somente 30 km de Balsas-MA ; Topografia 65 % Plana (Toda na Chapada) ; Chuvas 1.600mm/ano (Safrinha) ;  
310 mts Altitude ; Argila 25 a 35% ; Aptidão Grãos em Geral ; Não possui benfeitorias (somente energia).***

***Vizinha de Lavouras ; Prox da Cidade e Asfalto ; Região Nobre.***

***Documentação: Escritura, Geo e Incra.***

***VALOR: 120 sc/há***

***PGTO: Entrada + 6 Anuais.***

***Obrigado.  
Mil Fazendas.***

A photograph of a dirt road winding through a lush, green landscape. The road is reddish-brown and shows tire tracks. On the left, there are large, leafy trees. On the right, there are smaller trees and a utility pole. The sky is filled with dramatic, grey clouds. A logo is overlaid in the center of the image.

**MIL**  
**FAZENDAS**

IVR  
HAZENDRI



**MIL**  
**FAZENDAS**



MIL  
FAZENDAS



**MIT**  
**FAZENDAS**



**MIL**  
**FAZENDAS**



**MIL**  
**FAZENDAS**



**MIL**  
**FAZENDAS**



**MIL**  
**FAZENDAS**



MIL  
FAZENDAS



<https://www.milfazendas.com.br>