

**Fazenda em Paraúna - GO 28,5 alqueires (137,98 Hectares) Dupla
Aptidão Bruta**

MIL
FAZENDAS





Ver no site

- 28,5 alqueires (137,98 Hectares) Dupla aptidão bruta.

- A 38 km de Paraúna e a 180 km de Goiânia, pela GO - 444, com excelente logística e acesso para as cidades de Rio Verde, Montevideu, São Luís de Montes Belos, Iporá, Amorinópolis.

- Dupla aptidão, planta nela toda, respeitando reserva e app vizinha de lavoura, plantio de safra e safrinha.

- Terreno arenoso, porém com um bom percentual de argila, de 21,6%, altitude da área de 620 m.

- Índice pluviométrico anual com média de 1.495 milímetros.

- Rio macaco que não seca, cabeceira do rio claro, margeia a propriedade em uma das divisas por aproximadamente 900 m.

- Rede de energia passa a cerca de 1.300 m.

- Vai ser entregue com licença para abertura (processo quase em finalização).

- Valor por alqueires R\$ 130.000,00.

Atenção: As informações contidas nesse anúncio, está sujeita sofrer alterações a qualquer tempo sem nenhum aviso prévio, por favor confirmar!

*** Tratamos direto com o proprietário do imóvel.**

*** Negocie com o corretor credenciado exija o CRECI (não fique frustrado na hora de fechar seu negócio).**



MIL
FAZENDAS



<https://www.milfazendas.com.br>