

Fazenda em Serranópolis-GO 1.378 Hectares. (285 Alqueires).





Ver no site

Fazenda em Serranópolis-GO

Área Total: 1.378 Hectares. (285 Alqueires).

Sendo 1.100 Hectares agricultável (soja e pastagem).

800 hectares estão com pastos limpos, recém plantados quatro variedades de capim e milho

300 hectares estão com pastos sujos

Está em fase de transformação para plantio de soja nos 1.100 hectares.

Reserva legal e app OK

Estrutura:

- 02 casas
- 01 barracão p/ máquinas
- 01 Galpão p/ insumos
- 01 roda d água/energia/gerador/internet
- 02 curral / bebedouros
- 01 confinamento para 600 cabeças de gado
- Pastos divididos, com bebedouros.

Altitude: 750 metros

Chuvas: 1700mm a 2100mm ano

Argila média de 11% a 14%. Sendo que em 110 hectares superior a 22%

Boa de água. Tem ribeirão e duas nascentes.

Documentação OK (Geo, Car, ITR, etc)..

VALOR: R\$ 165 Mil/Alq. = R\$ 47 Milhões. (1+2)

Mil Fazendas.





<https://www.milfazendas.com.br>