

***Fazenda ESPETACULAR 60 km Palmas-TO. (245 Alqueires)***





Ver no site

**ESPETACULAR Fazenda 60 km Palmas-TO.**

**Área Total: 245 Alq. (1.186 Há).**

**- Área em Lavoura: 470 Há.**

**(Podendo chegar a 650 Há).**

**- Área em Pasto: 500 Há.**

**(Rodando 1.000 Cabeças).**

**- LOCALIZAÇÃO NOBRE - 15 km do Asfalto e 60 km Palmas-TO ; Prox de Armazéns ; Secadores ; Grandes Fazendas Produtoras.**

**Barro Vermelho, Preto e Cascalho Chumbinho (Argila de 28 a 40%) ; Safra e Safrinha ; 280 mts Altitude ; 01 Córrego ; Nascentes ; Represas.**

**ESTRUTURA: 2 Galpões (500m<sup>2</sup> e 1.600m<sup>2</sup>) ; Oficina, Fabrica de Ração 24 ton/dia. CONFINAMENTO: 250 mts de cochos para 600 animais. ; 150 mts de cochos para serem instalados). Licença pra 1.200 animais.**

**INFRAESTRUTURA: Energia solar, Casa de Veneno, Lavador de Maquinário. 02 Sedes, Alojamento com cozinha 90 m<sup>2</sup>, sendo refeitório e 3 suítes para funcionários; Caixa d'água para o Gado: Reservatório de 530.000 Lts ; Pastos todos com agua encanada ; Ponte Interna em Concreto ; Energia Trifásica ; Cx D'água 10.000 Lts.**

**Documentação em Ordem.**

**VALOR: R\$ 48 Milhões (R\$ 196 Mil/Alq.)**

**Excelente VALOR.**  
**Região mais Nobre em Torno de Palmas.**





MIL  
FAZENDAS



MIL  
FAZENDAS



MIL  
FAZENDAS



MIL  
FAZENDAS

1





MIL  
FAZENDAS







MIL  
FAZENDAS



Fazenda



WIL  
CARENDON



<https://www.milfazendas.com.br>