

Fazenda extra 532 alqueires (2574 hectares) Gurupi-TO





Ver no site

FAZENDA À VENDA NA REGIÃO SUL DO TOCANTINS

**FAZENDA PARA PECUÁRIA
FAZENDA COM 532 ALQUEIRES (2.574,88 hectares)**

ÁREA ABERTA:

ABERTO EM PASTO, 65% DA PROPRIEDADE EM CAPIM Brachiarao, massai, Andropogun. (30 pastos)

BENFEITORIAS:

CASA SEDE, CASA DE FUNCIONÁRIOS, CURRAL COM BRETE, GALPÃO PARA GUARDA MÁQUINAS AGRÍCOLAS, CASA DE ARREIO, ENERGIA ELÉTRICA MONOFÁSICA, PORÉM TRIFÁSICA PASSA DENTRO DA FAZENDA.

TIPO DE SOLO:

TERRA CULTURA DE BACURI E MACAÚBA COMPOSTA DE BARRO E CASCALHO CHUMBINHO.

TOPOGRAFIA:

PLANA COM LEVE DECLIVE QUANDO VAI DESCENDO PARA AS NASCENTES DE ÁGUA.

PLANTA APROXIMADAMENTE 1000 HA.

ÍNDICE PLUVIOMÉTRICO:

1.600 MILIMETROS A 1.800 MILIMETROS DE CHUVAS POR ANO.

LOGÍSTICA:

14 km DE CHÃO

18 km do Asfalto 32 de Gurupi-TO

RECURSOS HÍDRICOS:

VARIAS NASCENTES DE ÁGUA, INUMERAS REPRESAS, 1 POÇO ARTESIANO.

VALOR TOTAL DA PROPRIEDADE: R\$ 45.000.000,00 milhões

Condições entrada e prazo!!

Atenção: As informações contidas neste anúncio estão sujeitas a sofrer alterações a qualquer tempo sem nenhum aviso prévio, por favor confirme!

*** Tratamos direto com o proprietário do imóvel.**

*** Negocie com corretor credenciado exija o CRECI (não fique frustrado na hora de fechar seu negocio).**



MIL
FAZENDAS



MIL
FAZENDAS



MIL
FAZENDAS

An aerial photograph of a vast, green landscape, likely a savanna or a large farm. The terrain is covered in lush green grass and scattered trees. In the center, there is a logo with the text "MIL FAZENDAS". The logo consists of a stylized white graphic above the word "MIL" in large, bold, white letters, and the word "FAZENDAS" in smaller, white letters on an orange rectangular background below it. The sky is overcast with grey clouds.

MIL
FAZENDAS



MIL
FAZENDAS



MIL
FAZENDAS

An aerial photograph of a vast, green landscape, likely a savanna or a large farm. The terrain is covered in lush green grass and scattered trees, including many palm trees. A dirt road or path winds through the landscape. In the center, there is a logo with the text "MIL FAZENDAS". The sky is overcast with grey clouds.

MIL
FAZENDAS





MIL
FAZENDAS



MIL
FAZENDAS



WIL
FAZENDAS

06





MIL
FAZENDAS



MIL
FAZENDAS



MIL
FAZENDAS



MIL
FAZENDAS





M
FAZENDAS



TVIL
FAZENDAS



<https://www.milfazendas.com.br>