

Fazenda Extra em Arraias-TO (1.141 Alqueires)





Ver no site

Fazenda em Arraias-TO.
Área Total: 1.141 Alqueires (5.522 Há).
Área Formada: 100 Alqueires.
Área Desmatada: 200 Alqueires.
Área p/ Lavoura: Aprox. 40%.

Beira Rio ; Margem do Asfalto ; Argila 20 a 30% ; Chuvas 1.500mm/ano ; Altitude 450 mts ; Capim predominante andropogon e nativo ; Vegetação Cerrado Médio p/ Grosso.

LOGISTICA: Prox da Cidade ; 230 km Luís Eduardo Magalhães - BA ; 390 km Porto Nacional - TO ; 135 km da BR-020 ; 100 km da BR-010, principais eixos logísticos regionais. (Lavouras já estão entrando na Região).

BENFEITORIAS: 21 div. de pasto ; 100% cercada com 5 fios de arame liso ; 02 Corredores c/ acesso ao Curral principal com 6 apartações, tronco de contenção, brete e balança ; Energia elétrica ; Sede com 02 casas de vaqueiros ; 01 Retiro (casa e curral auxiliar) ; 01 Galpão de 450m², coberto, com oficina e muito mais.

ÁGUAS: Margem Rio ; Abastecimento por fonte natural na serra, captação por gravidade para reservatório de 200.000 litros, interligado com rede subterrânea de água com mais de 10 km de extensão, atendendo 6 bebedouros.

Documentação em Ordem.
VALOR: R\$ 50 Mil/Alq. = R\$ 57 Milhões.
(Aceita Negociar)

Mil Fazendas.





MIL
FAZENDAS





MIL
FAZENDAS



MIL
FAZENDAS







MIL
FAZENDAS





MIL
FAZENDAS



MIL

FAZENDAS









MIL
FAZENDAS



The image shows the interior of a large industrial warehouse. On the left, there are several tall stacks of blue-wrapped rectangular blocks, likely bricks or tiles, resting on wooden pallets. In the center, a long, narrow aisle is filled with stacks of light-colored, flat materials, possibly sheets of insulation or thin panels. To the right, there is a yellow wheelbarrow and a red mechanical device, possibly a pump or a small engine. The floor is dirt and covered with some debris. The walls are made of concrete, and the ceiling is a dark, corrugated metal structure. A watermark is visible in the center of the image.

MIL
FAZENDAS







MIL
FAZENDAS





MIL
FAZENDA



MIL
FAZENDAS



MIL
FAZENDAS



MIL
FAZENDAS



<https://www.milfazendas.com.br>