

Fazenda Extra em Arraias-TO (1.141 Alqueires)





Ver no site

Fazenda em Arraias-TO.

Área Total: 1.141 Alqueires (5.522 Há).

Área Formada: 100 Alqueires.

Área Desmatada: 200 Alqueires.

Área p/ Lavoura: Aprox. 40%.

Beira Rio ; Margem do Asfalto ; Argila 20 a 30% ; Chuvas 1.500mm/ano ; Altitude 450 mts ; Capim predominante andropogon e nativo ; Vegetação Cerrado Médio p/ Grosso.

LOGISTICA: Prox da Cidade ; 230 km Luís Eduardo Magalhães - BA ; 390 km Porto Nacional - TO ; 135 km da BR-020 ; 100 km da BR-010, principais eixos logísticos regionais. (Lavouras já estão entrando na Região).

BENFEITORIAS: 21 div. de pasto ; 100% cercada com 5 fios de arame liso ; 02 Corredores c/ acesso ao Curral principal com 6 apartações, tronco de contenção, brete e balança ; Energia elétrica ; Sede com 02 casas de vaqueiros ; 01 Retiro (casa e curral auxiliar) ; 01 Galpão de 450m², coberto, com oficina e muito mais.

ÁGUAS: Margem Rio ; Abastecimento por fonte natural na serra, captação por gravidade para reservatório de 200.000 litros, interligado com rede subterrânea de agua com mais de 10 km de extensão, atendendo 6 bebedouros.

Documentação em Ordem.

VALOR: R\$ 50 Mil/Alq. = R\$ 57 Milhões.

(Aceita Negociar)

Mil Fazendas.





MIL
FAZENDAS

A sunset scene with a bright sun low on the horizon, partially obscured by a palm tree and other foliage. The sky is filled with soft, golden light and scattered clouds. The foreground is dark and out of focus, showing what appears to be a fence or a road.

MIL
FAZENDAS



MIL
FAZENDAS



MIL
FAZENDAS

A photograph showing two people riding horses away from the camera on a dirt path through a lush green field. The person on the left is wearing a dark jacket, and the person on the right is wearing a light blue shirt and a straw hat. In the background, there are trees and a large, rocky hillside. A logo is overlaid in the center of the image.

MIL
FAZENDAS



MIL
PETAH TAJUK



MIL
FAZENDAS



MIL
FAZENDAS



MIL
FAZENDAS



MIL

FAZENDAS



MIL
FAZENDAS



MIL
FAZENDAS



MIL
FAZENDAS




MIL
FAZENDAS



MIL
FAZENDAS



MET
FAZENDAS



M&S
FAZENDAS



MIL
FAZENDAS



MIL
FAZENDAS



MIL
FAZENDA



MIL
FAZENDAS

A wide-angle photograph of a rural landscape. In the foreground, a dirt road with tire tracks leads from the bottom center towards the right. To the left of the road is a large, flat, brownish field. A tall palm tree stands on the left side of the field. In the background, there are several buildings with brown roofs, a utility pole, and a line of trees. A truck with a yellow tarp is driving away on the dirt road. The sky is overcast with grey clouds.

MIL
FAZENDAS



MIL
FAZENDAS



<https://www.milfazendas.com.br>