



Fazenda Extra em Arraias-TO. 1.400 Há. (Soja e Gado).

Compra – Venda – Arrendamento

**Atuamos nas Regiões
Norte . Centro Oeste . Nordeste
do Brasil**



Douglas Almeida 98232-6944
Guilherme Veiga Jardim (62)99636-4292

www.MILFAZENDAS.com.br





Ver no site

Fazenda em Arraias - TO. Excelente Logística e Qualidade. Área total: 1.400 Hectares de solo plano, extremamente fértil, com boa estrutura, drenagem adequada, boa capacidade de retenção de água e de nutrientes, ideal para o plantio de grãos. Aptidão: (Agricultura, Pecuária e Psicultura). Precipitação média anual: 1.500mm. Argila: 15-25%. Logística: 100km Arraias/TO, 155km de Luís Eduardo Magalhães, 378km de Palmas/TO, 535km de Brasília/DF, 635km de Goiânia/GO. Características: ☐ Topografia 100% plana; ☐ Sede simples com pomar; ☐ Curral de aroeira e cordoalha. (MARGEM DO ASFALTO e Futuramente ao Lado da Ferrovia Leste Oeste).

Atuamos nas Regiões

Norte . Centro-Oeste . Nordeste

Diferenciais:

- **Água abundante para irrigação**
- **Licenças ambientais e outorgas de uso**
- **Terra bruta ou pronta para plantio de grãos**

VALOR: 200 sc/há. Aprox. R\$ 46.200.000,00.

Entrega 900 Há. + Licença de Pivôs.

Douglas Almeida (62)98232-6944

Negocio Extra

Guilherme Veiga Jardim (62)99636-4292

Atenção: As informações estão sujeitas a alterações.

www.MILFAZENDAS.com.br





Compra – Venda – Arrendamento

**Atuamos nas Regiões
Norte . Centro Oeste . Nordeste
do Brasil**



Douglas Almeida (62)98232-6944
Guilherme Veiga Jardim (62)99636-4292

www.**MILFAZENDAS**.com.br



BAHIA

Barreiras

EF-334 - FIOLE

Bom Jesus da Lapa

Correntina

MIL FAZENDAS

Caetité

Brumado



<https://www.milfazendas.com.br>