

Fazenda Irrigada Oeste da Bahia. > 785 Há.





Ver no site

Fazenda Irrigada no Oeste da Bahia. • Área Total: 785 Há. São Desiderio / Roda Velha - BA • Sendo: Pivô 1: 101 Há. + 8 Há. (Sequeiro Complementar) • Pivô 2: 106 Há. (Rebocável) • Talhão 3: 80 Há. (2 Safras de feijão) + 70 Há. (Área derrubada) = 150 Há. • Total de Área Aberta: 365 Há. podendo ampliar. (Reserva 20%). || Dois acessos por meio da Rodovia BA-463: • 43 km em estrada de chão • 63 km em estrada de chão. || 165 km de Luis Eduardo Magalhães-BA.

• Georreferenciamento concluído • Outorga de exploração de água para os 02 pivôs instalados. • INFRAESTRUTURA DISPONÍVEL: • Estrutura para pivôs centrais • Pivô 1: 101 Há • Pivô 2: 106 Há • Poço para sistema de irrigação com vazão de 480m³/hora (Necessita de reforma) • Piscinão(Revesdo c/manta) de 30mil m³ • Casa com 03 quartos • Caixa da água na sede com capacidade de 30mil litros • Depósito para agrotóxicos • Tanque de combusvel de 6mil litros • Demanda de energia mantida.

VALOR: R\$ 24.200,00/Há. = R\$ 19 Milhões. (Entrada + Prazo).

Atenção: As informações estão sujeitas a alterações.















Infraestrutura da sede



Casa da sede







Pivô 1 - 101 ha

- 106 ha (rebocável)



<https://www.milfazendas.com.br>

Talhão 3 -
MIL
FAZENDAS