

***Fazenda p/ Irrigação e Sequeiro - Oeste da Bahia. > 15.200 Há.***





Ver no site

**Fazenda p/ Irrigação e Sequeiro - Oeste da Bahia. Área Total: 15.200 Há. em São Desidério-BA. Possui Outorga para 6.000 Há. de Rio. (Aproveitamento Agrícola: 80% e Reserva: 20%).**

**OBS: Fazenda já teve uma área onde foi instalados 06 pivots centrais de irrigação que foram retirados. Terra plana, muita água, ótima fertilidade, própria para produção de soja, milho, algodão, florestamento e pecuária de ponta.**

**Pista de pouso pronta podendo ser utilizada para aeronaves bi motor. 01 Sede Antiga precisando de reformas. Terra localizada em região de terras muito valorizadas. Argila 20 a 35 %. Altitude 900 mts. Chuvas: 1.200 a 1.600 mm/ano.**

**Empresas Trade de Soja todas instaladas na região. Terra documentada, com Geo, Car, ITR, CCIR E outorga. Cercada de água, 06 kms de Rio em volta da fazenda. Terra para plantio soja e pecuária consorciada.**

**VALOR: R\$ 85 Milhões (Pgto a Combinar).**

**Atenção: As informações estão sujeitas a alterações.**

A first-person perspective shot from the driver's seat of a vehicle on a wide, reddish-brown dirt road. The road stretches into the distance, flanked by low-lying green bushes and a few trees. The sky is filled with large, white, puffy clouds, with some blue visible between them. In the center of the image, there is a semi-transparent logo. The logo consists of a stylized white arch above the word "MIL" in a bold, white, sans-serif font. Below "MIL" is a red rectangular box containing the word "FAZENDAS" in white, bold, sans-serif capital letters. The hood of the vehicle is visible at the bottom of the frame.

MIL  
FAZENDAS



MIL  
FAZENDAS



  
**MIL**  
**FAZENDAS**



MIL  
FAZENDAS



MIL  
FAZENDAS

19 5 2010



MIL  
FAZENDAS

19 5 2010



**MIL**  
**FAZENDAS**



MIL  
FAZENDAS



MIL  
FAZENDAS



A wide, unpaved dirt road stretches into the distance under a clear blue sky. The road is flanked by dry, scrubby vegetation and a few trees. A fence line is visible on the left side. A logo is overlaid in the center of the image, featuring a stylized arch above the word 'MIL' in large, bold, grey letters, and the word 'FAZENDAS' in white letters on a red rectangular background below it.

**MIL**  
**FAZENDAS**



**MIL**  
**FAZENDAS**



**MIL**  
**FAZENDAS**



MIL  
FAZENDAS



MIL  
FAZENDAS



MIL  
FAZENDAS



<https://www.milfazendas.com.br>