

Fazendas 10.400 HECTARES Paranatinga -MT





Ver no site

**FAZENDA DE DUPLA APTIDÃO.
FAZENDA NA DIVISA DE PARANATINGA COM PRIMAVERA DO LESTE
COM 10.400 HECTARES.
80% FORMADA.**

**COM 500 HECTARES JÁ EM SOJA.
JÁ ESTÃO PREPARANDO + 1.500 HECTARES PARA LAVOURAS.
ESTÃO ATUALMENTE LIMPANDO TODOS OS PASTOS GRADEANDO E INCORPORANDO CALCÁRIO.
NO MOMENTO JÁ ESTÁ COM 3.000 TON. DE CALCÁRIO NA FAZENDA..**

Localização Fazenda em Paranatinga -MT

Obs- A Fazenda Esta Localizada No Rio Culuene que divide Primavera do Leste com Paranatinga , Se encontra a 20 Km de Paranatinga e a 120 km de Primavera do Leste que tem 2 faculdades na cidade com Aproximadamente com 80mil Hab. E esta a do Asfalto Na fazenda esta em 38 Km estrada cascalhada e van da prefeitura de Paranatinga busca Alunos na Fazenda. A Fazenda se Enconta 50 km do Frigorifico Marfrig que mata 1500 Boi Por Dia e Tambem a 40 km Do calcário

Fazenda com área total de: 10416 mil hectares

Área formada: 80%

Área de reserva 20%

Três lados da fazenda são cercados por água (sendo 1 lado o rio Colune e 2 lados pelo rio Azul).

Possui 3 retiros mais a sede sendo:

O primeiro retiro é composto por 2 casas de alvenaria, 1 curral completo com Brete de pistão, remanga,, feito todo na aroeira com varias divisões e corredor que da acesso aos pastos e a água que abastece as casas é por gravidade.

O segundo retiro é composto por 2 casas de alvenaria, 1 barracão para maquinários), 1 curral completo com Brete, remangas e corredor que da acesso aos pastos para facilitar no manejo, a água que abastece as casas é servida por roda d'água.

Descrições:

2 córregos OBS RIO AZUL E RIO CULUENE.

7 nascente.

Varias represas.

01 ponto turístico chamado água branca.

50 divisões de pastos, sendo que 20 destas do acesso aos corredores que leva aos currais.

Pastagens:

70% de braquearão.

10% de humidícula.

10% de diquitioneira.

05% de masai.

05% de mombassa.

Sua topografia é plana, levemente ondulada.

Altitude acima dos 450 metros.

**Área para plantio de lavoura 4.000 mil hectares vermelha .
topografia para Montar pivô rio em fácil acesso.**

Queda no rio que facilita para a montagem de uma usina.

TEOR DE ARGILA ACIMA DOS 20 a 50%

VALOR: 250 MILHÕES.

ENTRADA + 02 ANOS PARA PAGAMENTOS.

FAZENDAS





MIL
FAZENDAS





MIL
FAZENDAS



MIL
FAZENDAS





The logo for MIL FAZENDAS is centered in the image. It features a stylized white graphic above the word 'MIL' in a bold, serif font. Below 'MIL' is a red rectangular box containing the word 'FAZENDAS' in a white, sans-serif font.




MIL
FAZENDAS





MIL
FAZENDAS









MIL
FAZENDAS



MIL
FAZENDAS





MIL
FAZENDAS



MIL
FAZENDAS



MIL
FAZENDAS



MIL
FAZENDAS



MIL
FAZENDAS

koelpe




MIL
FAZENDAS



MIL
FAZENDAS



MIL
FAZENDAS



M
FAZENDAS





MIL
FAZENDAS



<https://www.milfazendas.com.br>