

Fazendas em Guaraí - TO. (Dupla Aptidão) 669 Alq. (3.238 Há)





Ver no site

Fazendas em Guaraí - TO. (BR-153). Área Total: 669 Alq. (3.238 Há). São 02 Glebas (Venda Junta ou Separadas).

01. Área Total: 216 Alq. (1.043 Há). || Aberta: 372 Há. || Abri + 110 Há. || Reserva: 561 Há. || 01 Represa, Várias nascentes e 02 Córregos. || Sede antiga de Madeira. || Argila 10 a 15 %. || Silte 1 a 4 %. || Altitude 280 mts. || VALOR: R\$ 40 Mil/Alq. = R\$ 8.640.000,00.

02. Área Total: 453 Alq. (2.195 Há). Aberta: 320 Há. || Abri + 1.050 Há. || Reserva: 825 Há. Argila 10 a 15 %. || Silte de 1 a 3 %. || Altitude 280 mts. || Várias Nascentes, 02 Córregos. || VALOR: R\$ 40 Mil/Alq. = R\$ 18.120.000,00.

OBS: 100% Planas. || Potencial para IRRIGAÇÃO. || Chuvas: 1.780mm/ano. || Prox de Armazéns, Rodovia de Cidade (34 km de Guaraí sendo 15 km do Asfalto BR-153).

Área Total: 669 Alq. || Preço: \$ 40 Mil/Alq. = R\$ 26.760.000,00.

Mais Informações





















<https://www.milfazendas.com.br>

