

***Chácara 2 Alqueires (96.800 m<sup>2</sup>) Firminópolis - GO***





*Ver no site*

## **CHÁCARA URBANA DE 2 ALQUEIRES (96.800 m2) EM FIRMINÓPOLIS-GO**

**□ Localizada no município de Firminópolis-GO, a apenas 5 minutos do centro da cidade, às margens da GO-164 e a aproximadamente 110 km de Goiânia.**

### **□ Benfeitorias**

**\* casa sede estilo colonial com; 4 quartos, 2 banheiros, ampla varanda, fogão a lenha, bica d'água dentro da residência.**

**\* Oficina**

**\* Curral**

**\* Aproximadamente 300 metros de frente para a GO-164**

### **□ Recursos Hídricos**

**\* Nascente perene**

**\* Represa**

**\* Tanque para criação de peixes**

**\* 2 poços artesianos**

### **□ Excelente Potencial de Investimento**

**\* Aproximadamente 28 lotes residenciais já desmembrados**

**\* Possibilidade de implantação de lotes comerciais às margens da rodovia**

**\* Mesmo após a comercialização dos lotes, permanece uma excelente chácara com as benfeitorias e a represa**

**□ Potencial para Condomínio Fechado**

**A propriedade oferece excelente viabilidade para implantação de condomínio fechado, aproveitando toda a área da chácara, incluindo a área verde, a represa e os demais recursos naturais.**

**△ Somente venda. Não aceita parceria.**

**□ Valor: R\$ 2.500.000,00**

**Proprietário disposto a analisar propostas**

**Entre em contato para mais informações e agendamento de visita.**

**Atenção: As informações contidas nesse anúncio, poderão sofrer alterações a qualquer momento, por favor confirmar!**





MIL  
FAZENDAS



  
**MIL**  
**FAZENDAS**



MIL  
FAZENDAS



  
**MIL**  
**FAZENDAS**



MIL  
FAZENDAS



MIL  
FAZENDAS



MIT

FAZENDAS



MIL  
FAZENDAS



MITI

FAZENDAS



MIL  
FAZENDAS



MIL  
FAZENDAS



**MIL**  
**FAZENDAS**



MIL  
FAZENDAS



MIL  
FAZENDAS



MIT  
FAZENDAS





MIL  
FAZENDAS



MIL  
FAZENDAS



<https://www.milfazendas.com.br>