

**Chácara 24.400 m<sup>2</sup> Bela Vista de Goiás - GO**





*Ver no site*

***Chácara à venda em Bela Vista de Goiás, às margens do Rio Piracanjuba***

***Área total: 24.200 m<sup>2</sup> (meio alqueire)***

***Casa com cerca de 220 m<sup>2</sup> de área construída, composta por 2 quartos amplos, sendo 1 suíte, sala de TV, cozinha com bancada, banheiro social, despensa, área de serviço e varanda em formato de "U".***

***A propriedade dispõe de 2 espaços gourmet com churrasqueira a carvão, fogão a lenha e banheiro externo.***

***A área de lazer conta com piscina aquecida, equipada com hidromassagem, iluminação em LED e cascata, além de amplo deck e estacionamento para diversos veículos.***

***A chácara possui ainda represa com peixes, acesso ao Rio Piracanjuba nos fundos (excelente para pesca), pomar formado e produtivo, poço artesiano, nascente, bosque e galinheiro.***

***A infraestrutura hídrica é composta por uma caixa d'água de 3.000 litros para uso residencial e dois reservatórios destinados à irrigação, de 2.500 litros e 1.000 litros. O imóvel também conta com transformador de energia individual.***

***□ 4,5 km de estrada de chão, em ótimo estado e de fácil acesso.***

***□ 50 km do Autódromo de Goiânia.***

***□ 56 km do Shopping Flamboyant.***

**Valor: R\$ 1.190.000,00.**

***Aceita até 50% do valor em permuta, considerando o valor de mercado.***





MIL  
FAZENDAS



MIL  
FAZENDAS



MIL  
FAZENDAS



MIL  
FAZENDAS

A photograph of a river flowing through a dense, lush green forest. The water is a turbid, brownish-yellow color, suggesting sediment or organic matter. The banks are covered in thick vegetation, with many branches and leaves hanging over the water. The lighting is bright, creating strong highlights and deep shadows in the foliage. A logo is overlaid in the center of the image.

**MIL**  
**FAZENDAS**



**MIL**  
**FAZENDAS**





MIL  
FAZENDAS



MIT  
FAZENDAS

A wooden boardwalk made of several parallel planks leads from the bottom center towards a calm pond in the middle ground. The pond is surrounded by dense green trees and foliage, with reflections visible on its surface. The scene is framed by tree branches and leaves in the foreground.

The logo for MIL FAZENDAS is centered over the pond. It features a stylized white wave icon above the word "MIL" in a white, serif font. Below "MIL" is a red rectangular box containing the word "FAZENDAS" in a white, sans-serif font.



MIL  
FAZENDAS



MIL  
FAZENDAS

A photograph of an orange orchard. The trees are lush green and heavily laden with ripe, orange-colored fruit. The ground is dry and reddish-brown, with shadows cast by the trees. A watermark is centered in the image, featuring a stylized 'M' logo above the text 'MIL' and 'FAZENDAS' in a red box.

**MIL**  
**FAZENDAS**



  
**MIL**  
**FAZENDAS**



S  
MIL  
FAZENDAS



MIL  
FAZENDAS



The logo for MIL FAZENDAS features a stylized white wave icon above the word "MIL" in a bold, white, sans-serif font. Below "MIL" is a red rectangular box containing the word "FAZENDAS" in white, bold, sans-serif capital letters.

The MIT logo is centered in the image. It features a stylized 'M' with a horizontal bar across it, and the letters 'MIT' in a bold, sans-serif font below it.

**FAZENDAS**





MIL  
FAZENDAS



MIL  
FAZENDAS



MIL  
FAZENDAS



MIL  
FAZENDAS



MIL  
FAZENDAS



MIL  
FAZENDAS



<https://www.milfazendas.com.br>