

Fazenda 1.853 hectares Unaí - MG





Ver no site

Fazenda com IRRIGAÇÃO em UNAÍ - Minas Gerais.

ÁREA TOTAL: 1.853 Hectares.

ÁREA em PLANTIO: 930 Hectares, sendo:

- 216 Há. IRRIGADOS (07 Pivôs), podendo IRRIGAR até 560 Há.

- 714 Há. Sequeiro.

*** Restante da área aproveita para Pecuária.**

....

Produzindo à + 10 Anos Agricultura de Precisão (Soja, Milho, Sorgo, Feijão em alta produção) ; Solo Corrigido ; Topografia na Chapada ; Argila 20 a 35% ; Altitude 940 mts ; Chuvas 1.530 mm/ano.

....

IRRIGAÇÃO: Rede elétrica trifásica / Barramento do Rio Ok / 18 km de Beira de Rio / 01 Córrego / Possui carga liberada pela CEMIG de 1200 kva a ser implantada no ano de 2024 ; 02 Usinas Fotovoltaicas gerando 14.000 kva/h. Outorgas Ok.

....

BENFEITORIAS: 01 Balança rodoviária ; 01 Barracão Máquinas ; 01 Barracão c/ piso concretado e várias divisórias ; 01 Barracão com piso não cimentado ; 01 Barracão p/ defensivos conforme normas ambientais ; 01 Lavajato ; Área Abastecimento (Construída de acordo com as normas ambientais, tanque com capacidade para 8.000 litros e ampliou para mais 9.000 litros EBC.) ; 06 Silos p/ silagem todos revestidos em concreto ; 02 Escritórios com Refeitório ; 01 Curral ; 01 SEDE ALTO PADRÃO 524M² COM EXCELENTE JARDIM ; 23 casas para funcionários ; 01 Usina hidrelétrica desativada. ; 01 Barracão p/ trato do gado ; Piquetes p/ manejo de gado. ; 01 Ordenha Completa : 01 PISTA DE POUSO HOMOLOGADA JUNTO A ANAC.

....

Margem do Asfalto ; 90 km da cidade de Unaí-GO ; 200 km Cristalina-GO ; 130 km Formosa-GO ; 190 km do

Aeroporto de Brasília-DF.

....

Documentação em Ordem.

VALOR: R\$ 100 Milhões (R\$ 53.966,00/Há).





MIL
FAZENDAS



<https://www.milfazendas.com.br>