

***Fazenda 120 alqueires (580,8 hectares) Santo antonio do
Descoberto - GO***





Ver no site

Fazenda Margem do Corumbá 4 ■ Dupla Aptidão.

Santo Antônio do Descoberto - GO, divisa com Luziânia. Excelente oportunidade para investimento no agronegócio e/ou desenvolvimento imobiliário.

Características da Propriedade:

- Área Total: 580,34 hectares / 120 alqueires

- Localização: Santo Antônio do Descoberto, GO, a 50 km de Brasília e 9 km de estrada de chão, com acesso pela GO-425 (com previsão de asfaltamento até a entrada) e DF-290

- Atividade Atual: Criação de gado de corte

- Beira de Lago: 2,5 km de margens do Lago Corumbá IV, com 3 acessos e a 10 km do Bali Park, seguindo pelo lago

- Potencial de Desenvolvimento: Ideal para lavoura, criação de gado e loteamento para condomínio de ranchos

- altitude: de 850m a 1.020m

- Índice pluviométrico: de 1.200mm a 1.800mm

Estrutura da Propriedade:

- Sedes:

- Duas sedes, sendo uma de alto padrão com 5 quartos, piscina, sauna e jacuzzi

- Duas casas de caseiro

- Infraestrutura:

- Tanques de piscicultura

- Galpão amplo

- Curral novo com divisões em cabo de aço

- Chiqueiros e galinheiro
- Baías para cavalos
- Propriedade toda cercada com arame liso
- Pastagem limpa, exceto áreas destinadas à preservação ambiental
- Recursos Hídricos:
- Riquíssima em água, com córregos, Rio Alagado e Lago Corumbá IV
- Documentação:
- Escriturada
- Georreferenciamento registrado
- CAR regular
- Sem embaraços ou débitos
- Pronta para transferência

Valor:

- Total: R\$ 20.000.000,00
- Valor por hectare: R\$ 34.482,00

FAZENDAS



MIL
FAZENDAS




MIL
FAZENDAS



MIL
FAZENDAS



IMIL
FAZENDAS



MIL
FAZENDAS





MIL
FAZENDAS



MIL
FAZENDAS



MIL
FAZENDAS



MIL
FAZENDAS







FAZENDAS





MIL
FAZENDAS



FAZENDAS



MIL

FAZENDAS



FAZENDAS



MIL
FAZENDAS



MIL
FAZENDAS



MIL
FAZENDAS



MIL
FAZENDAS







MIL
FAZENDAS



MIL
FAZENDAS

An aerial photograph of a lush green farm. In the upper left, there is a white rectangular building. To its right, a cluster of smaller buildings with red and grey roofs is nestled among trees. The foreground and middle ground are dominated by vast green pastures, some of which are enclosed by white fences. A few scattered trees are visible across the landscape. A large, semi-transparent logo is centered over the image.

MIL
FAZENDAS



MIL
FAZENDAS



MIL
FAZENDAS





MIL
FAZENDAS



MIL
FAZENDAS



FAZENDAS



MIL
FAZENDAS









MIL
FAZENDAS



MIL
FAZENDAS



IMIL
FAZENDAS



MIL
FAZENDAS



MIL
FAZENDAS



MIL
FAZENDAS





MIL
FAZENDAS



FAZENDAS







MIL
FAZENDAS



MIL

FAZENDAS







FAZENDAS



MIL

FAZENDAS



MIL

FAZENDAS



MIL
FAZENDAS





MIL
FAZENDAS







MIL
FAZENDAS



MIL
FAZENDAS



MIL
FAZENDAS



MIL
FAZENDAS



MIL
FAZENDAS



FAZENDAS

An aerial photograph of a lush green farm landscape. In the upper left, a white rectangular building sits on a grassy slope. To its right, a cluster of farm buildings with red and grey roofs is nestled among trees. The foreground is dominated by a large, vibrant green field, divided by a wire fence that runs diagonally from the left towards the center. Several trees are scattered throughout the field, including a large, rounded tree on the left and a smaller one in the lower center. The background shows rolling hills covered in dense green vegetation. Overlaid in the center of the image is a logo consisting of a stylized white arch above the word "MIL" in large, bold, white capital letters, which is itself above the word "FAZENDAS" in white capital letters on a reddish-brown rectangular background.

MIL
FAZENDAS



MIL
FAZENDAS





MIL
FAZENDAS



MIL
FAZENDAS



<https://www.milfazendas.com.br>