

***Fazenda 132 alqueires ( 638.8 hectares ) Paran -TO***





*Ver no site*

***Fazenda 132 alqueires ( 638.8 hectares ) Paranã-TO***

***Localizada a 70 km de São Valério da Natividade, 35 km da cidade, sendo 20 de chão. Tem Soja a 28 km da fazenda!***

***Hoje tem 53 alqueires formados, sendo 5 divisões de pastos; formados em sua maioria brachiaria, andropolgon e massai.***

***Precisando formar mais 25 alqueires na qual ja foi aberto. Reserva averbada!***

***Benfeitorias: Casa com suíte na beira do lago, internet, poço artesiano, energia solar, casa de vaqueiro, curral simples,***

***Aguas: 5 represas, aguas perenes que não seca. Nascente muito boa de água!***

***Topografia plana, solo de excelente qualidade***

***Documanetação 100% ok***

***OBS: fazenda diferenciada no chapadão vermelho.***

***Valor R\$ 60.000,00 por alqueire***

***Total R\$ 7.920.000,00***

***Entrada mais 2 anos corrigidos.***

**Atenção: As informações contidas neste anúncio estão sujeitas a sofrer alterações a qualquer tempo sem nenhum aviso prévio, por favor confirme!**

**\* Tratamos direto com o proprietário do imóvel.**

**\* Negocie com corretor credenciado exija o CRECI ( não fique frustrado na hora de fechar seu negocio ).**

[www.milfazendas.com.br](http://www.milfazendas.com.br)





The logo for MIL FAZENDAS is centered in the image. It features a stylized white wave icon above the word "MIL" in a bold, white, sans-serif font. Below "MIL" is a red rectangular box containing the word "FAZENDAS" in a white, bold, sans-serif font.



MIL  
FAZENDAS



MIL  
FAZENDAS



MIL  
FAZENDAS

DA  
URU  
fazenda

FOLD 2 | LEICA

08/04



MIL  
FAZENDAS

FAZENDA  
UIRAPURU  
PROPRIETÁRIOS  
Família Miranda  
MARCAS:  
TTC



MUL  
FAZENDAS



**MIL**  
**FAZENDAS**



MIL  
FAZENDAS



MIL  
FAZENDAS



MIL  
FAZENDAS



MIL  
FAZENDAS



The logo for MIL FAZENDAS is centered in the image. It features a stylized white arch above the word "MIL" in a bold, white, sans-serif font. Below "MIL" is a solid brown rectangular box containing the word "FAZENDAS" in a white, bold, sans-serif font.



MIL  
FAZENDAS



MIL  
FAZENDAS



MIL  
FAZENDAS



MIL  
FAZENDAS



MITI  
Fazenda



MIL  
FAZENDAS



MIL  
FAZENDAS

DA  
URU  
fazenda



MIL  
FAZENDAS

FAZENDA  
UIRAPURU

PROPRIETARIO  
Família Miranda

MARKAS:  
TTC



FOLD 2 | LEICA

<https://www.milfazendas.com.br>

08/04