

Fazenda 163,8 alqueires (793,16 hectares) Ipameri - Go





Ver no site

Fazenda 163,8 Alqueires (793,16 Hectares) no Município de Ipameri-Go.

***Localizada a 130 km de Catalão, 170 km de Brasília, 40 km Cristalina.
Sendo 10 km de chão da br-050.***

***Fazenda toda aberta e formada com varias divisões de pastos, cercas novas. Creep em pastos, onde não e
lavoura e pasto; respeitando reserva legal e app;***

***A fazenda já foi Plantando 3 safras. Essa de 2025/26 esta plantando 270 hectares. A próxima deve ser de
380 a 400 hectares;***

Com aptidão de plantio total em soja de (+ ou -) 510 Hectares.

Ótima também para cítrus, café!!

***Benfeitorias: Excelente casa sede, casa de Gerente, casa de Peão, barracão de sal, barracão para máquinas.
Curral com brete e balança, Cochos coberto em todos os pastos.***

***Águas: são 3 córregos muitos bom de água, represa com nascente própria; outorgas de barragem
atualizada; em dias;***

Com viabilidade para pivôs (irrigação)

Topografia: semi-plana

Altitude: 800/900 - Metros.

Índice pluviométrico: 1.700 - MM.

**Documentação:
Escriturada com Geo e Car.**

Valor: R\$ 40.000.000,00

**Condições de pagamento:
Entrada (+) 03 parcelas anuais.
Indexação à combinar.**

Atenção: As informações contidas neste anúncio estão sujeitas a sofrer alterações a qualquer tempo sem nenhum aviso prévio, por favor confirme!






MIL
FAZENDAS

An aerial photograph of a vast, lush green agricultural field, likely a soybean plantation, under a dramatic, cloudy sky. The field is divided into numerous rectangular plots by thin, winding paths or furrows. In the background, there are rolling hills and a line of trees. The overall scene conveys a sense of large-scale farming and natural beauty.

MIL
FAZENDAS



MIL
FAZENDAS

An aerial photograph of a vast, green landscape, likely a farm or ranch. The terrain is rolling, with various shades of green fields and patches of trees. In the distance, a small white building is visible. The sky is filled with heavy, dark grey clouds, suggesting an overcast or stormy day. A logo is overlaid in the center of the image.

MIL
FAZENDAS



MIL
FAZENDAS



MIL
FAZENDAS



MIL
FAZENDAS



MIL
FAZENDAS



MIL
FAZENDAS



MIL
FAZENDAS



MIL
FAZENDAS



MIL
FAZENDAS



MIL
FAZENDAS



MIL
FAZENDAS




MIL
FAZENDAS



MIL
FAZENDAS



MIL
FAZENDAS



MIL
FAZENDAS



MIL
FAZENDAS



MIL
FAZENDAS



MIL
FAZENDAS



MIL
FAZENDAS



MIL
FAZENDAS



MIL
FAZENDAS



MIL
FAZENDAS



MIL
FAZENDAS



MIL
FAZENDAS




MIL
FAZENDAS



MIL
FAZENDAS



MIL
FAZENDAS



MIL
FAZENDAS



MIL
FAZENDAS



MIL
FAZENDAS



MEL
FAZENDAS



MIL
FAZENDAS



MIL
FAZENDAS



MIL
FAZENDAS



MIL
FAZENDAS



MIL
FAZENDAS



MIL
FAZENDAS





MIL
FAZENDAS



MIL
FAZENDAS



MIL
FAZENDAS



<https://www.milfazendas.com.br>