

Fazenda 168 Alqueires (813 Hectares) Ponte Alta - TO





Ver no site

☐ FAZENDA À VENDA - ALTO POTENCIAL AGRÍCOLA ☐

☐ Localização privilegiada no Tocantins

- **Área total: 168 alqueires**
- **Área aberta: 55 alqueires formados no capim**
- **Topografia: Fazenda plana**
- **Solo: Média de argila 15%**
- **Clima: Chuva média de 2.000 mm - ideal para 2 safras cheias por ano**
- **Logística excelente!**

☐ Estrutura pronta para uso

Casa construída

Energia solar off-grid (16 placas de 550W)

Internet via Starlink

Poço artesiano com vazão acima de 30 mil litros

Bomba solar com capacidade de 3.800 L/h

☐ Acesso e Logística

☐ **20 km da cidade mais próxima**

☐ **150 km de Palmas (capital)**

☐ **241 km de Paraíso do Tocantins**

☐ **215 km do calcário**

☐ **2 km do asfalto (Ponte Alta)**

☐ **18 km de estrada de chão**

☐ **Recursos hídricos:**

6 km de Rio Ponte Alto

3 lagos

Córregos permanentes

☐ **Documentação 100% OK**

Escriturada e pronta para transferência

☐ **Contato: Dacosta - (62) 99153-4405**

☐ **Valor total: R\$ 11.500.000,00**



MIL
FAZENDAS



MIL
FAZENDA



MIL
FAZENDAS



MIL
FAZENDAS

An aerial photograph of a vast landscape. The foreground and middle ground show a large, cleared area with dark, exposed soil, possibly a construction site or a cleared field. The surrounding areas are covered in dense, green vegetation, likely a forest or a large farm. The background features rolling hills and a clear sky with a few clouds. The sun is low on the horizon, creating a warm, golden light. A logo is overlaid in the center of the image.

MIL
FAZENDAS



MIL
FAZENDAS



MIL
FAZENDAS



MIL
FAZENDAS



MIL
FAZENDAS



M
FAZENDAS

A wide landscape of a green field under a sunset sky. The foreground is filled with tall, green grass. In the middle ground, there are scattered trees and a line of low hills. The sky is a mix of orange, pink, and light blue. A logo is overlaid in the center of the image.

MIL
FAZENDAS



MIL
FAZENDAS




MIL
FAZENDAS

A wide landscape of a green field at sunset. The sky is filled with soft, colorful clouds in shades of orange, pink, and blue. The field is lush and green, with some yellow flowers visible in the foreground. A line of trees is visible in the distance. A logo is overlaid in the center of the image.

MIL
FAZENDAS



MIL
FAZENDAS



<https://www.milfazendas.com.br>