

Fazenda 169 Alqueires (817,96 hectares) Ipameri - GO





Ver no site

FAZENDA À VENDA - IPAMERI/GO

- ▣ Localização: Ipameri - GO**
- ▣ Apenas 20 km do asfalto**

- ▣ Área total: 169 alqueires (817,96 hectares)**
- ▣ Toda formada em braquiária e capim Marandu**

▣ Estrutura da propriedade:

- * 20 divisões de pastos**
- * 9 represas**
- * Curral completo com balança, brete e selaria**
- * Galpão coberto para máquinas, com cômodo para ração, ferramentas e banheiro**
- * Poço artesiano**
- * 2 caixas d'água distribuindo água para diversos bebedouros**

▣ Fazenda extremamente rica em água:

- * Rio Corumbá**
- * Ribeirão das Moitas**
- * Córregos e nascentes**

▣ Aptidão agrícola:

Segundo avaliação técnica, aproximadamente 180 hectares possuem aptidão para lavoura.

☐ Benfeitorias:

Casa sede com:

- * Sala e cozinha integradas**
- * 3 quartos, sendo 1 suíte**
- * 2 banheiros sociais**
- * Varanda ampla**
- * Jardim com grama esmeralda cercado em aroeira**
- * Pomar com árvores frutíferas**

☐☐ Casas de apoio:

- * 2 casas de caseiro**
- * Casa principal com 3 quartos**

☐ Valor:

220 mil por alqueire

☐ Valor total: R\$ 37.180.000,00

☐ Estuda permuta parcial:

Aceita parte do pagamento em imóvel comercial alugado nas cidades de:

- * Goiânia**
- * Brasília**
- * Uberlândia**





M
FAZENDAS



MIL
FAZENDAS



MIL
FAZENDAS



<https://www.milfazendas.com.br>