

***Fazenda 214 Alqueires (1.039 hectares) Porto Alegre do Norte -
MT***





Ver no site

Fazenda agrícola com ótimo prazo para pagamento, com 214 alqueires (1.039 hectares), localizada no município de Porto Alegre do Norte - MT, distante 20 km da cidade.

Tem 620 hectares em lavoura.

São 02 (duas) áreas, distante 08 km uma da outra, sendo que 01 (uma) área com 360 hectares, tem 160 hectares apenas com contrato de compra e venda, mas o proprietário já buscando regularizar e a outra área com 679 hectares está toda escriturada.

Possui casa sede, barracão para máquinas, poço artesiano, energia elétrica e internet.

Topografia: Plana, com teor de argila: 12%, 20% a 30% e altitude em média de 200 m.

Tipo de solo: Terra preta, macia e pequenas manchas de terra mista.

Nível pluviométrico: 2.000 a 2.400 mm/ano.

Período das chuvas: setembro a maio.

Principal atividade na fazenda: Agricultura.

Documentação: Regular, CCIR, ITR, GEO, CAR e LAU.

Entre em contato agora mesmo para agendar uma visita e conhecer de perto essa oportunidade!

Valor: 350.000 mil sacas de soja (1 + 8) uma entrada de 50.000 mil sacas de soja e mais 08 (oito) parcelas anuais de 37.500,00 mil sacas de soja.

Cotação da soja em maio: R\$ 110,00 por saca.

Gilberto Rocha

WhatsApp: 62 99909-4436

Corretor credenciado - CRECI GO 18.199.





MIL
FAZENDAS







MIL
FAZENDAS









MIT
FAZENDAS



The logo for MIL FAZENDAS features a stylized white 'M' with a curved top, positioned above the word 'MIL' in a bold, white, sans-serif font. Below 'MIL' is a red rectangular box containing the word 'FAZENDAS' in white, bold, sans-serif capital letters.





<https://www.milfazendas.com.br>