

Fazenda 23 Alqueires (111,32 hectares) Varjão - GO





Ver no site

FAZENDA À VENDA - VARJÃO (GO) RENDA GARANTIDA + IDEAL PARA LOTEAMENTO BEIRA RIO Área total: 23 alqueires (111,32 hectares) Uso da área: • 12 alqueires em lavoura de soja • 4 alqueires em pastagem formada • 7 alqueires em reserva QUALIDADE DA TERRA: • Terra de cultura • Baixo índice de cascalho • Solo produtivo e valorizado • Região forte de soja e pecuária Localização estratégica: • 20 km de Varjão • 31 km da BR-060 • 80 km de Goiânia PONTO FORTE - LOTEAMENTO: • 1.100 metros de Rio dos Bois • Aproximadamente 2.000 metros de Córrego Salobro • Encontro dos dois dentro da propriedade Ideal para chácaras, condomínio rural ou loteamento Alto potencial de valorização Topografia: • Parte em serra (reserva) • Restante com boa mecanização Benfeitorias: • Casa sede • Casa de funcionário • Curral • Curral de ordenha VALOR: • R\$ 400.000,00 por alqueire • Total: R\$ 9.200.000,00 RENDA ATUAL: • Aproximadamente 1.000 sacas de soja por ano • Pagamento na colheita • Contrato com cerca de 4 anos restantes CONDIÇÕES: • Aceita fazenda de menor valor na troca • Estuda condições de pagamento



MIL
FAZENDAS



MIL
FAZENDAS




MIL
FAZENDAS



MIL
FAZENDAS



MIL
FAZENDAS



IMT
FAZENDA





MIL
FAZENDAS



MIL
FAZENDAS



MIL
FAZENDAS



MIL
FAZENDAS



MIL
FAZENDAS

An aerial photograph of a rural landscape. A dirt road runs vertically through the center, with a white car parked on the right side. To the left of the road is a large field of yellow-green plants. To the right is a field of green plants with rows. A small pond is visible near the bottom of the road. The background shows a green hillside with scattered trees under a cloudy sky.

MIL
FAZENDAS



MIL
FAZENDAS



MIL
FAZENDAS



MIL
FAZENDAS



MIL
FAZENDAS



MIL
FAZENDAS



MIL
FAZENDAS



MIL
FAZENDAS

An aerial photograph of a vast agricultural field, likely a cornfield, with a dirt road running through it. The field is divided into sections by rows of crops. In the center, there is a logo for 'MIL FAZENDAS'. The logo consists of a stylized white 'M' with a curved top, followed by the word 'MIL' in a bold, white, sans-serif font. Below 'MIL' is a red rectangular box containing the word 'FAZENDAS' in a white, bold, sans-serif font. There are two small, simple structures visible in the field: one in the top right corner and another in the bottom left corner.

MIL
FAZENDAS



MIL
FAZENDAS

An aerial photograph of a large, lush green agricultural field. The field is divided into sections, with some areas showing rows of crops. In the background, there are rolling hills covered in dense green vegetation and a few buildings. The sky is blue with scattered white clouds. A logo is overlaid in the center of the image.

MIL
FAZENDAS



MIL
FAZENDAS



MIL
FAZENDAS



MIL

FAZENDAS

An aerial photograph of a vast, green landscape, likely a rural or agricultural area. The terrain is a mix of open green fields and dense, dark green forested areas. In the foreground, there's a small structure with a grey roof and some fencing. The sky is filled with large, white, fluffy clouds. A logo is centered in the image, featuring a stylized white arch above the word "MIL" in large, bold, white letters, and the word "FAZENDAS" in white letters on a red rectangular background below it.

MIL
FAZENDAS




MIL
FAZENDAS



MIL
FAZENDAS



MIL
FAZENDAS



MIL
FAZENDAS



MIL
FAZENDAS



The logo for 'MIL FAZENDAS' is centered in the image. It features a stylized white graphic of a curved line above the word 'MIL' in a bold, white, sans-serif font. Below 'MIL' is a red rectangular box containing the word 'FAZENDAS' in a white, bold, sans-serif font.



MIL
FAZENDAS



MIL
FAZENDAS




MIL
FAZENDAS



MIL
FAZENDAS



MIL
FAZENDAS



MIL
FAZENDAS




MIL
FAZENDAS



MIL
FAZENDAS



MIL
FAZENDAS



FAZENDAS




MIL
FAZENDAS



MIL
FAZENDAS



MIL
FAZENDAS



MIL
FAZENDAS



MIL
FAZENDAS



MIL
FAZENDAS



MIL
FAZENDAS



MIL
FAZENDAS



MIL
FAZENDAS



MIL
FAZENDAS



MIL
FAZENDAS



MIL
FAZENDAS



MIL
FAZENDAS



MIL
FAZENDAS



MIL
FAZENDAS



MIL
FAZENDAS



MIL
FAZENDAS



MIL
FAZENDAS




MIL
FAZENDAS



MIL
FAZENDAS



MIL
FAZENDAS



MIL
FAZENDAS



MIL
FAZENDAS

An aerial photograph of a large, lush green field, possibly a farm or ranch. The field is divided into sections by faint lines, and there is a dense line of trees on the right side. The overall color palette is dominated by various shades of green, from bright lime to deep forest green. A logo is centered in the image, featuring a stylized white arch above the word 'MIL' in a bold, white, serif font. Below 'MIL' is a red rectangular box containing the word 'FAZENDAS' in a white, bold, sans-serif font.

MIL
FAZENDAS

The logo for Mil Fazendas is centered in the image. It features a stylized grey arch above the word "MIL" in a bold, grey, sans-serif font. Below "MIL" is a red rectangular banner with the word "FAZENDAS" in white, bold, sans-serif capital letters.

MIL
FAZENDAS



<https://www.milfazendas.com.br>