

***Fazenda 237 alqueires (1.147 hectares) Cocalinho - MT***





*Ver no site*

**(Outorga liberada para rodar pivô)  
Fazenda 237 alqueires (1.147 hectares) Cocalinho-MT**

**Localizada a 120 km de Cocalinho, 120 km de água Boa, 42 km de chão. 530 km de Goiânia**

**A propriedade hoje tem 800 hectares em soja, já no terceiro ano, foi calcarizada, jogou gesso, encontra-se na palhada.**

**( 2 ton de Gesso + 16 de calcário por hectare )**

**Benfeitorias: casa sede, galpão para maquinários, duas casas para funcionários, 2 poço artesiano com placas solares, reservatório de 20 mil e 15 mil litros.**

**Águas: 7 km beira de Rio.**

**Topografia plana**

**OBS: Outorga liberada para 450 hectares, podendo instalar 4 Pivôs;**

**A fazenda não esta dentro do zoneamento;**

**Valor R\$ 37.000.000,00 ( entrada mais 3 pagamentos)**

**Analisa pegar uma fazenda ate 20 milhões na região de Bela Vista de Goiás ou no entorno!**

**Atenção: As informações contidas neste anúncio estão sujeitas a sofrer alterações a qualquer tempo sem nenhum aviso prévio, por favor confirme!**

**\* Tratamos direto com o proprietário do imóvel.**

**\* Negocie com corretor credenciado exija o CRECI ( não fique frustrado na hora de fechar seu negocio ).**

**Renner ( Brizolinha) Mil Fazendas  
CRECI 5ª região 21601  
CNAI 20215**

**062 9 96076980 (vivo) WhatsApp  
062 9 82822382 ( tim)**

**[www.milfazendas.com.br](http://www.milfazendas.com.br)**

**FAZENDAS**

A wide-angle photograph of a lush green field under a bright sunset. The sun is low on the horizon, creating a warm, golden glow and lens flare effects. The sky transitions from a pale blue at the top to a soft orange near the horizon. In the center of the image, there is a logo for 'MIL FAZENDAS'. The logo consists of a stylized white outline of a house or a field with a curved roofline above the word 'MIL' in a bold, white, sans-serif font. Below 'MIL' is a red rectangular box containing the word 'FAZENDAS' in a white, bold, sans-serif font.

**MIL**  
**FAZENDAS**



MIL  
FAZENDAS



**MIL**  
**FAZENDAS**





**MIL**  
**FAZENDAS**



MIL  
FAZENDAS





MIL  
FAZENDAS



MIL  
FAZENDAS



MIL  
FAZENDAS



MIL  
FAZENDAS



**MIL**  
**FAZENDAS**



MIL  
FAZENDAS



MIL  
FAZENDAS



MIL  
FAZENDAS



MIL  
FAZENDAS



**MIL**  
**FAZENDAS**





MIL  
FAZENDAS



**MIL**  
**FAZENDAS**



**MIL**  
**FAZENDAS**





**MIL**  
**FAZENDAS**



MIL  
FAZENDAS



MIL  
FAZENDAS



MIL  
FAZENDAS

A photograph of a field of green plants, likely a crop field, with a watermark logo in the center. The logo consists of a stylized sun or moon symbol above the text 'MIL' and 'FAZENDAS' in a red box below it.

MIL  
FAZENDAS



MIL  
FAZENDAS



MIL  
FAZENDAS



MIL  
FAZENDAS



MIL  
FAZENDAS



MIL  
FAZENDAS

A view from the driver's perspective inside a tractor cab. The foreground shows the interior of the cab, including two large, ribbed air vents and a metal frame on the left. The view through the windshield shows a vast, flat agricultural field under a clear blue sky. The field is mostly brown, suggesting it has been harvested or is in a dormant state, with some green weeds and small yellow flowers scattered throughout. In the distance, a line of trees and a horizon line are visible under a bright sky.

**MIL**  
**FAZENDAS**

A first-person perspective from the driver's seat of a combine harvester. The view is through a mesh window, showing a vast field of golden-brown crops under a clear blue sky. A black horizontal bar is visible at the top of the frame, and an orange curved metal bar is at the bottom. The MIL FAZENDAS logo is centered in the middle of the image.

**MIL**  
**FAZENDAS**

A photograph taken from the perspective of someone inside a tractor, looking out over a vast, golden-brown field of mature crops, likely corn. The sky is a clear, bright blue. In the foreground, a portion of the tractor's orange metal frame is visible. A semi-transparent logo is centered in the image. The logo consists of a white stylized arch above the word "MIL" in a bold, white, serif font. Below "MIL" is a red rectangular box containing the word "FAZENDAS" in white, bold, sans-serif capital letters.

MIL  
FAZENDAS



<https://www.milfazendas.com.br>