

Fazenda 24 alqueires (116,03 hectares) Hidrolândia - GO





Ver no site

Fazenda 24 alqueires (116.03 hectares) Hidrolândia GO

Localizada apenas 40 km de Goiânia, 3.3 km de chão e da Br 153, 12 km da cidade.

Propriedade conta hoje com 12.19 alqueires (59 hectares) em lavoura podendo expandir mais 5 alqueires (24,5 hectares) que esta em pasto. Mais 2.37 alqueires (11.5 hectares) de pastagens que não vira lavoura;

Fazendo um aproveitamento de 80%, restante reservas e app;

Benfeitorias: Casa sede com 450 metros, 2 casas para funcionários, poço artesiano, curral feito no pau brasil com parte coberta, galpão para implementos e deposito,

Aguas: 2 córregos que passa na divisa. nascente. represa com peixes (cadastrada).

Topografia: plana e semi plana.

Teor de Argila na faixa de 40%

Região de safra e Safrinha;

Excelente para confinamento, logística impecável, usinas fotovoltaicas, etc;

Documentação 100% ok

Valor R\$ 437.500,00 por alqueire

Total R\$ 10.500.000,00

Aberto a negociação!

Troca por fazenda maior, de mesmo valor no Tocantins

**tempo sem nenhum aviso prévio,
por favor confirme!**

*** Tratamos direto com o proprietário do imóvel.**

*** Negocie com corretor credenciado exija o CRECI (não fique frustrado na hora de fechar seu negocio).**

**MIL
FAZENDAS**





MIL
FAZENDAS



MIL
FAZENDAS



MIL
FAZENDAS



MIL
FAZENDAS



MIL
FAZENDAS



MIL
FAZENDAS



MIT
FAZENDAS



KUL
FAZENDAS

A photograph of a pond in a rural setting. The pond is surrounded by trees and a dirt path. A watermark logo is overlaid on the center of the pond. The logo consists of a stylized wave icon above the word 'MIL' in a large, white, serif font, and the word 'FAZENDAS' in a smaller, white, sans-serif font inside a red rectangular box below it.

MIL
FAZENDAS



MIL
FAZENDAS



MIL
FAZENDAS



MIL
FAZENDAS



MIL
FAZENDAS

An aerial photograph of a large, flat agricultural field, likely a soybean field, showing distinct rows of crops. A central dirt path runs through the field. In the background, there are rolling hills and a line of trees under a cloudy sky. A logo is overlaid in the center of the image.

The logo features a stylized white arch above the word "MIL" in a bold, white, sans-serif font. Below "MIL" is a red rectangular box containing the word "FAZENDAS" in white, bold, sans-serif capital letters.



MIL
FAZENDAS



MIL
FAZENDAS



MIL
FAZENDAS



MIL
FAZENDAS



MIL
FAZENDAS



MIL
FAZENDAS



MIL
FAZENDAS



MIL
FAZENDAS



MIL
FAZENDAS



MII
FAZENDAS

The logo for Mil Fazendas features a stylized white wave icon above the word "MIL" in a bold, white, sans-serif font. Below "MIL" is a red rectangular box containing the word "FAZENDAS" in white, bold, sans-serif capital letters.

MIL
FAZENDAS



<https://www.milfazendas.com.br>