

Fazenda 3.000 hectares Buritirama - Ba





Ver no site

⚡ FAZENDA COM PROJETO DE ENERGIA RENOVÁVEL À VENDA - EÓLICA E FOTOVOLTAICA

▣ Localização: Buritirama - Bahia

▣ Área total: 3.000 hectares

▣ Descrição Geral

Trata-se de uma propriedade exclusiva de nossa empresa, estruturada com foco na geração de energia renovável, já com várias licenças emitidas e protocoladas nos órgãos competentes, tanto para energia solar (fotovoltaica) quanto energia eólica.

Toda a documentação está 100% regularizada:

- Escritura

- GEO

- CAR

- Licenças ambientais e energéticas emitidas

▣ Estrutura Societária

- A propriedade pertence a uma empresa criada exclusivamente para este projeto, o que facilita a transferência por meio de aquisição da pessoa jurídica (PJ).

- Isso otimiza o processo tributário para o investidor.

⚡ Potencial de Geração e Projeção de Retorno

- **Estimativa conservadora de faturamento: acima de R\$ 600 milhões/ano, com a usina 100% em operação**
 - **TIR atrativa (Taxa Interna de Retorno)**
 - **Payback estimado em torno de 7 anos**
- **Área com excelente irradiação solar e regime de ventos estável, ideal para energia híbrida**

□ Equipe Técnica

- **Acompanhamento por equipe especializada no setor de energia**
- **Advisor exclusivo dedicado ao atendimento de investidores e empresas**

—

□ Investimento e Condições porteira fechada

Inclui:

- **Fazenda de 3.000 ha**
- **Licenças emitidas**
- **Projeto técnico completo**
- **Empresa com documentação impecável**

□ Investimento e Condições

- **Forma de pagamento:**
 - **Aceita até 25% em imóveis rurais (fazendas no MT, TO, SP ou MA)**

Valor total :R\$156.000.000,00
Valor por Hectare:R\$52.000,00





MIL
FAZENDAS



MIL
FAZENDAS

A landscape photograph showing a vast, flat horizon under a sky filled with large, white and grey clouds. The foreground is dominated by sparse, dry-looking trees and bushes. A logo is overlaid in the center of the image. The logo consists of a stylized white outline of a house or a similar shape above the word "MIL" in a bold, white, sans-serif font. Below "MIL" is a red rectangular box containing the word "FAZENDAS" in white, bold, sans-serif capital letters.

MIL
FAZENDAS



MIL
FAZENDAS



MIL
FAZENDAS



MIL
FAZENDAS



MIL
FAZENDAS



MIL
FAZENDAS



MIL

FAZENDAS



MIL
FAZENDAS



MIL
FAZENDAS



MIL
FAZENDAS



MIL
FAZENDAS



MIL
FAZENDAS



MIL
FAZENDAS





MIL
FAZENDAS



MIL
FAZENDAS



MIL
FAZENDAS



MIL
FAZENDAS



MIL
FAZENDAS



MIL
FAZENDAS





MILL
FAZENDAS



MIL
FAZENDAS



MIL
FAZENDAS



MIL
FAZENDAS



MIL
FAZENDAS



MIL
FAZENDAS



MIL
FAZENDAS



MIL
FAZENDAS



MUI
FAZENDAS



MIL
FAZENDAS



MIL
FAZENDAS





MIL
FAZENDAS



EMIL
FAZENDAS



<https://www.milfazendas.com.br>