

Fazenda 365 alqueires (1.766 hectares) Paranã - To





Ver no site

Fazenda em Paranã - TO - *Área Total:* 356 alqueires - *Divisões de Pasto:* Mais de 22, todas com bebedouros de água e represas - *Lago:* Presente na frente da sede, com peixes e espaço para práticas esportivas - *Curralama Completa:* Com apartadores, 2 troncos, balanças e remanga - *Recursos Hídricos:* - 3 poços artesianos - 3 caixas d'água com capacidade de 20 mil litros cada - *Energia:* Elétrica e solar - *Casa Sede:* - 4 suítes - Varanda e pergolado - Mobiliada com mesas de madeira, cozinha e área de lazer com churrasqueira a carvão - Área de serviço separada, despensa e sala de TV - *Barracão:* Completo para implementos e maquinários - *Alojamento:* - 3 quartos, cozinha e banheiro - *Casa do Gerente:* - 4 quartos, 2 banheiros, sala, cozinha, despensa e área de serviço - *Infraestrutura Agrícola:* - Horta completa, galinheiro, chiqueiro de porco - Pomar com diversas frutas (manga, goiaba, amora, pimenta, limão, 20 pés de coco da Bahia, laranja, entre outras) - Jardinagem completa nas casas - Área disponível para pista de pouso - Cochos cobertos em todos os pastos para sal - *Gado:* 1.800 cabeças de gado - *Pastagem:* 251 alqueires abertos em pasto (masai, monbaza, branquearão e andropogo) - *Reserva Legal:* 105 alqueires - *Cadastro:* Aprovado no BNDES (Banco Nacional de Desenvolvimento Econômico e Social) - *Plantio:* 150 alqueires disponíveis para plantio de grãos (já plantado 10 alqueires de milho) - *Venda:* Pode ser vendida de porteira fechada (incluindo gado e maquinários) ou somente a fazenda - *Conforto:* Casa sede com ar-condicionado nos quartos - *Localização:* - Município de Paranã - Tocantins - 54 km de Paranã (18 km de estrada de terra), 100 km de Arraias e 18 km do Bom Jesus (com infraestrutura local como escola, posto de saúde, supermercado, farmácia, etc.) - *Maquinários Incluídos:* - 1 PC 200 Komatsu - 1 trator de esteira - 2 tratores Valtra de pneu - Grade, plantadeira, bomba de veneno, roçadeira e todos os implementos necessários para o trabalho diário - Tropa completa com mais de 20 animais (éguas e cavalos) - *Recursos Hídricos:* Dois rios cortam a fazenda (quebra coco e córrego fundo) Valor total**

23.000.000,00 (65 mil por alqueires)

An aerial photograph of a vast, flat rural landscape under a clear blue sky. The terrain is a mix of green grassy fields and brown, cleared land with scattered trees. A prominent watermark is centered in the image, featuring a stylized arch above the word 'MIL' in large, white, block letters, and the word 'FAZENDAS' in white, block letters on a red rectangular background below it.

MIL
FAZENDAS



MIT
FAZENDAS



MIL
FAZENDARI



MILL
FARM



MIL
FAZENDAS



MIL
FAZENDAS



MIL
FAZENDAS



MIL
FAZENDAS



MIL
FAZENDAS



MIT

FAZENDA



FAZENDAS



MIL
FAZENDAS



MIL
FAZENDAS



MIL
FAZENDAS



MAF
FAZENDAS



MIL
FAZENDAS



M
FAZENDAS



MIL

FAZENDAS



FAZENDARI



MIL
FAZENDAS



MIL
FAZENDAS



IMIL
FAZENDAS



MITI
FAZENDAS



MIL
FAZENDAS



MIL
FAZENDAS




MIT
FAZENDAS



MIL
FAZENDAS



MIL
FAZENDAS



MIL
FAZENDAS



<https://www.milfazendas.com.br>