

Fazenda 440 Alqueires (2.129 Hectares) Mambai - GO





Ver no site

***Fazenda na Chapada div. Goiás/Bahia.
ÁREA TOTAL: 440 Alqueires (2.130 Hectares).
Munic. Mambaí-GO.***

Área Desmatada: 1.000 Hectares, destes 200 já foi Lavoura.

80% Agricultável ; Pode IRRIGAR 1.000 Há (Estudo Ok, Licenças em Andamento) ; Argila 20 a 25% ; Altitude 930 mts ; Chuvas 1.500 mm/ano ; Energia Mono (Tri fica a 3 km) ;

Sede com Alojamento ; Cercada de Grandes Lavouras (Soja, Batata, Tomate, Algodão, Milho e etc).

8 km do Asfalto ; 62 km Alvorada do Norte-GO ; 310 km Aeroporto Brasília-DF ; 110 km Posse-GO ; 130 km Vila do Rosário-BA. OBS: Esta no EIXO da Rodovia 030 (Interligando as Grande Lavouras do Oeste da Bahia com Goiás).

OBS: Área sem disputa de Água ; Fora de Unidades de Conservação ou Conflitos ; Região totalmente Consolidada.

Documentação em Ordem.

VALOR: R\$ 50 Milhões (R\$ 113.635,00/ALQ ou R\$ 23.478,00/Há).

Entrada + 4 Anuais



MIL
FAZENDAS



MIL
FAZENDAS



<https://www.milfazendas.com.br>