

***Fazenda 442 alqueires (2.134 hectares) Paranã - To***





Ver no site

**Fazenda Bem Localizada - Rica em Água em Paranã - Tocantins** **ÁREA TOTAL: 442 Alqueires (2.134 Hectares)**  
**ÁREA FORMADA: 22,6 Alqueires (100 Hectares).** ☐ **Toda Plana e Agricultável “Terra de qualidade com muita cultura” ; Capim:Andropogon, Massai, Paredão e MG5) ; 10 divisões de pasto com bebedouros australianos, corredor e porteiras de ipê ; 12 Represas ; Poço artesiano (5.000 L/h) com taça de 10.000 L — abastecendo toda a fazenda por gravidade. ☐ Sede confortável, casa de vaqueiro, depósito reformado em 2024 ; 150 ALQ. de cultura acompanhando + 02 Córregos ; Corredor de 2 km até a sede e estradas internas ligando todas as praças ; Cercada com arame liso de 5 fios. ☐ Margem do Asfalto ; 14 km do trevo de Taguatinga-TO ; 50 km de Conceição do Tocantins ; 85 km de Arraias-TO ; 70 km de Paranã-TO ; 30 km do povoado Bom Jesus. ☐ ☐**  
**Documentação impecável: • Título definitivo do Estado do Tocantins desde 2002 • CAR, CCIR e demais registros atualizados ☐ ☐ DUPLA APTIDÃO: CRIA E LAVOURA ☐R\$ 38.720,00/ALQ. = R\$ 17.075.000,00**

**FAZENDAS**



MIL  
FAZENDAS



MIL  
FAZENDAS



MIL  
FAZENDAS



MIL  
FAZENDAS



MIL  
FAZENDAS



FAZLADAI



MIL  
FAZENDAS



<https://www.milfazendas.com.br>