

**Fazenda 47 Alqueires (227 hectares) Araguaçu - TO**





*Ver no site*

***Fazenda 47 Alqueires ( 227 hectares ) Araguaçu TO - Sul Do Tocantins  
logística 45 km de asfalto, sentido Araguaçu para Alvorada, mais 10 Km de estrada de terra***

***Pasto em 40 a 42 alqs. aproximadamente em pastagem de andropógon e quicuío, sendo 11 divisões de  
pasto com corredor e todos na porteira; servidos com bebedouros de água de poço artesiano,***

***Benfeitorias:\* 2 casas de funcionário. Sede boa em construção.***

***Poço artesiano com vazão de 4.000 litros por hora, caixa com 10.000 Litros de armazenagem com placa  
solar. Há também um mini poço em funcionamento. Todos os pastos com coqueiras cobertas novas. Cêrcas  
de arame liso novas ou reformadas. Curral todo reformado praticamente novo, com 5 divisões, 3 remangas,  
instalação elétrica, hidráulica, com brete, balança, apartador, embarcador, cobertura metálica, área de  
trabalho concretada.***

***Barracão para guardar máquinas em estrutura metálica, com 03 cômodos, sendo um deles para armazenar  
sal, outro para equipamentos de oficina, e outro para despejo. Um barracão para selaria e farmácia. Todos  
com instalação elétrica, água encanada e cercados para trânsito animal.***

***Águas: Margem de Rio por aproximadamente 3Km. Rio já todo cercado, com cercas novas, sem acesso de  
animais.***

***Documentos ok***

***Reserva legal de 20% apenas;***

***Valor Total R\$ 5.200.000,00***

**Analisa propostas;**

**Atenção: As informações contidas neste anúncio estão sujeitas a sofrer alterações a qualquer tempo sem nenhum aviso prévio, por favor confirme!**

**\* Tratamos direto com o proprietário do imóvel.**

**\* Negocie com corretor credenciado exija o CRECI ( não fique frustrado na hora de fechar seu negocio ).**





MIL  
FAZENDAS



MIL  
FAZENDAS





MIL  
FAZENDAS



MIL  
FAZENDAS



MIL  
FAZENDAS





MIL  
FAZENDAS



MIL  
FAZENDAS



MIL  
FAZENDAS



FMIL  
FAZENDAS







MIL  
FAZENDAS



MIL  
FAZENDAS



MIL  
FAZENDAS



MIL  
FAZENDAS





MIA  
FAZENDAS



MIL  
FAZENDAS





MII  
FAZENDAS



M

FAZENDAS



MIL  
FAZENDAS



MIL

FAZENDAS



MITE  
FAZENDAS



MIT  
FAZENDAS



MIL  
FAZENDAS



MIL  
FAZENDAS





MIL  
FAZENDAS



MIL  
FAZENDAS



<https://www.milfazendas.com.br>