

Fazenda 565 alqueires (2.735 hectares) Monte alegre - GO





Ver no site

FAZENDA de 565 alqueires (2.735 hectares - MONTE ALEGRE DE GOIÁS (GO)

Fazenda com excelente estrutura e localização estratégica. Solo vermelho, argiloso, de alta fertilidade, com grande parte da área formada e apta para agricultura. Região nova e promissora para investimentos agropecuários.

A propriedade possui 450 alqueires (2.187 hectares) já formados em pastagens bem manejadas. Cerca de 50% da área é apta para lavoura (282 alqueires). A topografia é predominantemente plana, localizada em vale ao pé da serra, com altitude de 430 metros e média pluviométrica anual de 1.350 mm.

Recursos hídricos são um diferencial: a fazenda conta com diversos córregos perenes, represas e nascentes.

A outorga para irrigação está em andamento.

Infraestrutura completa, incluindo sede confortável, casas de funcionários, retiros, três currais bem montados, barracão para maquinários e insumos, energia elétrica e várias divisões de pastos com corredor de manejo.

Documentação toda em ordem.

Valor: R\$ 45.000.000,00

Valor por alqueire: R\$ 79.645,00

Valor por hectare: R\$ 16.465,00

Estuda propostas



MIL
FAZENDAS





MII
FAZENDAS





MIL
FAZENDAS





MIL
FAZENDAS



MIT
FAZENDAS



MIL
FAZENDAS









MIL
FAZENDAS





MIL
FAZENDA















MIL
FAZENDAS









M
FAZENDAS




MIL
FAZENDAS



MIL
FAZENDAS



MIL
FAZENDAS





MIL
FAZENDAS














MIL
FAZENDAS







<https://www.milfazendas.com.br>