

# *Fazenda 6.647 hectares Curralinhos - PI*





Ver no site

**Fazenda no Piauí TROCA 100% por Fazenda no PR - MS - SP.**

**ÁREA TOTAL: 6.647 Hectares**

**Região de Curralinhos - PI.**

**\* 1.450 Há. de Lavoura (safra 25/26), sendo a maior parte 3º e 4º ano de plantio.**

**\* 520 Há. de Eucalipto em fase de erradicação, e preparação para lavoura;**

**\* 1.660 Há. de áreas agricultáveis, em floresta nativa.**

....

**ÁREA AGRICULTÁVEL TOTAL: 3.630 Hectares (facilidade em expandir rapidamente a área agricultável para mais de 8 mil hectares, comprando vizinhos ligados ou próximos). Altitude 200 mts ; Argila: 25% ; Chuvas: acima de 1.500mm/ano.**

....

**BENFEITORIAS: Galpão metálico com 1.800 m<sup>2</sup> ; Galpão para armazenagem de químicos com 150 m<sup>2</sup> ; Pço artesiano ; Posto de combustível e muito mais.**

....

**Distâncias: Aeroporto de Teresina: 88 km, sendo apenas 10km de terra até a sede ; Parnarama (MA): 31km**

....

**Fazenda equipada com tratores de esteira, escavadeiras hidráulicas, motoniveladora, diversos tratores agrícolas (até 370 cv), plantadeiras (até 27 linhas), pulverizadores, distribuidora de fertilizante, triturador de raízes, carretas agrícolas diversas, implementos diversos, caminhão pipa, caminhão munck, picape, várias motos, etc.**

....

**Valores:**

**R\$ 94.000.000,00 (somente terra e benfeitorias).**

**R\$ 14.141,00/Há.**

**+**

**R\$ 7.000.000,00 (máquinas, tratores, veículos e implementos).**

**....**

**Correção e parcelamento a combinar.**





MEL  
FAZENDAS



MIL

FAZENDAS



MIL  
FAZENDAS



**MIL**  
**FAZENDAS**



<https://www.milfazendas.com.br>