

Fazenda 713 Alqueires (3.450 Hectares) Porto Franco - MA





Ver no site

Fazenda Agrícola no Maranhão.

Área Total: 713 Alqueires (3.450 Hectares).

80 km Porto Franco-MA.

Área Aberta: 455 Alqueires (2.200 Hectares).

Sendo:

- 1.700 Há. em Lavoura.

- 500 Há. em Pasto (Agricultável).

OBS: EXCELENTE APROVEITAMENTO (65%)

□ 80 km Porto Franco-MA (Terminal Grãos - Ferrovia Nortel Sul) ; Argila 20 a 28% ; Chuvas 1.800mm/ano (Safrá e Safrinha) ; Altitude 450 mts ; Sede ; Galpão ; Toda Cercada ; Poço Artesiano ; Nascentes e etc.

Região com Imenso Potencial Agrícola (Já com grande concentração de Lavouras) ; Logística Invejável ; 180 km de Imperatriz - MA ; 200 km Balsas - MA ; 80 km Porto Franco - MA ; 30 km do Asfalto.

Documentação em Ordem.

VALOR: R\$ 60 Milhões (R\$ 84.151,00/ALQ) ou (R\$ 17.386,00/Há.)

Entrada + 4 Anuais.



**FAZENDAS**



27 de fev. de 2025 14:06:05
144° SE
São João do Paraíso
Maranhão
Altitude:415.1m
Velocidade:0.0km/h





MIL
FAZENDAS



22 de mai. de 2025 11:42:27
39° NE
Altitude:418.4m
Velocidade:0.0km/h



22 de mai. de 2025 11:42:30
46° NE
Altitude:418.7m
Velocidade:0.0km/h



MIL
FAZENDAS



22 de mai. de 2025 11:37:27
125° SE
Altitude: 404.1m
Velocidade: 1.0km/h



22 de mai. de 2025 11:42:41
227° SW
Altitude:418.1m
Velocidade:0.0km/h



MIL
FAZENDAS



22 de mai. de 2025 11:37:23
87° E
Altitude:404.1m
Velocidade:1.0km/h



MIL
FAZENDAS



22 de mai. de 2025 11:42:22
163° S
Altitude:418.4m
Velocidade:0.0km/h



MIL
FAZENDAS



MIL
FAZENDAS



22 de mai. de 2025 11:37:56
131° SE
Altitude: 404.0m
Velocidade: 1.4km/h




MIL
FAZENDAS



MIL
FAZENDAS



22 de mai. de 2025 11:42:39
248° W
Altitude: 418.1 m
Velocidade: 0.0 km/h



MIL
FAZENDAS



22 de mai. de 2025 11:42:35
259° W
Altitude:418.0m
Velocidade:0.0km/h

A wide-angle photograph of a vast, flat landscape covered in green grass and low-lying vegetation. The horizon is a thin line of dark trees in the distance. The sky is filled with large, white, fluffy clouds against a pale blue background. In the center of the image, there is a logo consisting of a stylized white 'M' with a curved top, followed by the letters 'MIL' in a bold, white, sans-serif font. Below this, the word 'FAZENDAS' is written in a white, sans-serif font on a solid red rectangular background.

MIL
FAZENDAS



MIL
FAZENDAS



<https://www.milfazendas.com.br>

22 de mai. de 2025 11:42:24
74° E

Altitude:418.4m
Velocidade:0.0km/h