

**Fazenda 92,5 alqueires (444,25 hectares) Amaralina - GO**





*Ver no site*

## **FAZENDA MONTADA PARA PECUÁRIA EM AMARALINA GO**

### **CARACTERÍSTICAS**

- **Dupla aptidão, atualmente montada para pecuária**
  - **Área total: 92,5 alqueires (444,25 hectares)**
  - **Propriedade toda cercada em arame liso**
  - **20 divisões de pastos, todas com porteiras**
    - **11 cocheiras de sal cobertas**
- **Aproximadamente 70 alqueires formados em pastagens, com as seguintes variedades: Andropogon, Braquiarão, Massai, Mombaça, Humidicula, Dictyoneura**
- **Documentação pronta para transferência com GEO e CAR averbados**
- **Imóvel sem pendências jurídicas ou ambientais**

### **LOCALIZAÇÃO**

- **Situada no Norte de Goiás, no município de Amaralina**
  - **Apenas 13 km da cidade, por estrada de chão**
    - **31 km de Mara Rosa**
    - **64 km de Porangatu**
    - **99 km de Uruaçu**
    - **370 km de Goiânia**

### **BENFEITORIAS**

- **Casa sede confortável, com: 03 quartos, cercada com alambrado, Quintal com aproximadamente 1.000 pés**

**de gueroba e horta**

**- 03 barracões destinados para: Maquinários, Sal, Arreios e Ferramentas**

**- Paiol, galinheiro e chiqueiro com mangueiro**

**- Curral de madeira com parte coberta, contendo: 08 repartimentos, Tronco, Brete Valfran e Balança digital**

### **ÁGUA**

**- Poço artesiano, com água encanada em queda livre**

**- 12 represas permanentes, bem distribuídas pela propriedade**

### **VALOR**

**Valor por alqueire: Apenas R\$ 120 Mil**

**Valor total: R\$ 11.100.000,00**

**Não perca tempo! Entre em contato agora mesmo e agende uma visita.**





MIL  
FAZENDAS



MIL  
FAZENDAS



MIL  
FAZENDAS



MIL  
FAZENDAS



MIL  
FAZENDAS



MIL  
FAZENDAS



MIL  
FAZENDAS



MIL  
FAZENDAS



MII  
FAZENDAS



MIL  
FAZENDAS



MIT  
FAZENDAS



MIL  
FAZENDAS



MIL  
FAZENDAS



MIL  
FAZENDAS



MIL  
FAZENDAS



MVA  
FAZGODRI



PT  
MIL  
FAZENDAS



MIL  
FAZENDAS



MIL  
FAZENDAS



MIL  
FAZENDAS



MIL  
FAZENDAS



<https://www.milfazendas.com.br>