

**Sítio 9,28 alqueires (44,95 hectares) Guapó - GO**





*Ver no site*

### ***Características da Propriedade***

- ***Área total de 9,28 alqueires (44,95 hectares)***
- ***Terra de cultura, fértil e produtiva***
- ***Topografia: partes planas e semi-planas***
- ***Solo sem presença de pedras***
- ***Documentação em dia***

### ***Potencial de Uso***

- ***Condomínio de chácaras de lazer***
- ***Haras de luxo***
- ***Criação de gado de elite***
- ***Complexo leiteiro ou confinamento***
- ***Centro de eventos***
- ***Plantação de hortigranjeiros ou lavouras***
- ***Instalação de indústrias***
- ***Empresas de logística e centro de distribuição***
- ***Loteamento urbano***

### ***Benfeitorias***

- ***Casa sede com 6 quartos***
- ***Casa para funcionários***
- ***Curral simples***

### **Localização**

- **Localizada no município de Guapó - GO, região metropolitana de Goiânia**
- **Apenas 6 km da cidade de Guapó**
- **40 km de Goiânia**
- **Às margens da Rodovia BR 060, pista dupla, que liga Goiânia a Rio Verde.**

### **Recursos Hídricos**

- **Represa de pequeno porte**
- **Córrego que corta a propriedade**

**Valor: R\$ 6.500.000,00**

**Entre em contato agora mesmo para agendar uma visita e conhecer de perto essa oportunidade!**





MIL  
FAZENDAS





M  
FAZENDAI



MIL  
FAZENDARI





An aerial photograph of a rural landscape. The foreground is dominated by a lush green field with a small, dark pond in the center. The middle ground shows a transition to a drier, yellowish-brown field with scattered trees and a dirt road. The background is a vast, open plain under a clear sky. A logo is overlaid in the center of the image, featuring a stylized wave above the text 'MIL' and 'FAZENDAS' in a red box.

MIL  
FAZENDAS



MIL  
FAZENDAS



MIL  
FAZENDAS



MIL

FAZENDAS



MIL  
FAZENDAS





MIL  
FAZENDAS



FAZENDA



MIL  
FAZENDAS



FIZENDAS

10





MPT  
FAZENDAS



MIL  
FAZENDAS



<https://www.milfazendas.com.br>